



R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI
Tel/fax : 0232-325100 cod postal 707450



Hotărâre Nr.66

privind aprobarea indicatorilor economici reactualizați pentru proiectul „ Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași”

Consiliul local al comunei Sinești județul Iasi,

Analizand:

- Proiectul de hotarare nr.64/2021,
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Sinești înregistrat cu nr. 5540/16.09.2021,
- Raportul de specialitate al contabilului nr.5502/14.09.2021,
- Raportul de avizare pentru C.F.P. nr. 5501/14.09.2021.

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Local Sinești nr.28/23.04.2021 privind implementarea proiectului „ Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași”;
- Hotararea Consiliului Local Sinești nr.51/02.07.2021 privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru proiectul „ Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași”;
- Devizul General reactualizat al obiectivului de investitii "Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași", comunicat de catre firma de consultanta Avelans Management S.R.L.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local comunal.

Vazand prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararii Guvernului Romaniei nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificari si completari;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de GHIDUL DE FINANȚARE din 10 septembrie 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, EMITENT MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR, Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 868 din 10 septembrie 2021

În baza atribuțiilor stabilite prin art. 129 alin.(2), lit.d) și alin.(7) lit.a) și în temeiul art.196 alin.(1), lit.b) din O.U.G.R. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă reactualizarea Hotărârii Consilului Local Sinești nr. 28/23.04.2021, modificată ulterior prin Hotărârea Consilului Local Sinești nr.51/02.07.2021, sub urmatoarele aspecte:

- art. 5. din H.C.L. Sinești cu nr. 28/23.04.2021 **valoarea totală** a obiectivului de investiție a proiectului "Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași" **se reactualizează la valoarea de 3.054.758,14 lei** inclusiv TVA.
- art. 6. din H.C.L.Sinești nr. 28/23.04.2021 **valoarea contribuției financiare proprii** aferente cheltuielilor eligibile ale proiectului, cofinanțarea din bugetul local a proiectului "Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași" **se reactualizeaza la valoarea de 237.230,63 lei** inclusiv TVA.
- art. 7. din HCL Sinești cu nr. 28/23.04.2021 **valoarea sustinerii cheltuielilor neeligibile** ale proiectului, din bugetul local a proiectului "Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași" **se reactualizează la valoarea de 682.451,85 lei** inclusiv TVA.

Art.2. Se aproba **Indicatorii reactualizați** ai proiectului „Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi, structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași”, Anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba **Devizul reactualizat** al proiectului „Reabilitare termo-energetică Școala gimnazială Veniamin Costachi, structură școala primară Bocnița, comuna Sinești, județul Iași”, Anexa 2 la prezenta hotarare.

Art.4. Primarul comunei Sinești, județul Iasi, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul general al comunei, va asigura publicitatea și va comunica prezenta hotarare:

- primarului comunei, spre stiinta,
- responsabilului pentru achizitii publice si proiecte locale - spre stiinta si conformare,
- compartimentului financiar-contabil –spre stiință și conformare,
- responsabilului cu pagina de internet a primăriei locale,
- Institutiei Prefectului judetului Iasi, pentru controlul legalitatii.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

Rozica Mărgineanu



Contrasemnat conform

art.140 alin.(1) din O.U.G.R. nr.57/2019

SECRETAR GENERAL,

Nancy Loghin



Adoptată azi 20 septembrie 2021.



Indicatorii Proiectului

Indicatorii aferenti obiectivului de investitie „REABILITARE TERMO-ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA VENIAMIN COSTACHI STRUCTURA SCOALA PRIMARA BOCNITA, COMUNA SINEȘTI, JUDETUL IASI”, in conformitate cu Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I) si studii specifice sunt:

Indicatori tehnici

- Reducerea procentuala a consumului de energie primară: 53,381 %
- Reducerea procentuala a cantitatii de emisii echivalent CO2: 89,805 %

Indicatori economici

Valoarea totala a investitiei	3.054.758,14 lei inclusiv TVA
Din care	
BUGET AFM	2.135.075,66 lei inclusiv TVA
CHELTUIELI NEELIGIBILE	682.451,85 lei inclusiv TVA
COFINANTARE CHELT ELIGIBILE	237.230,63 lei inclusiv TVA
CONTRIBUTIE PROPRIE TOTALA	919.682,47 lei inclusiv TVA

SECRETAR GENERAL, □

Nancy Loghin



Proiectant: S.C. ARTEHNIS S.R.L.

Data întocmire: 20.04.2021

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile ELIGIBILE necesare realizării obiectivului de investiție

REABILITARE TERMO-ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ VENIAMIN COSTACHI STRUCTURĂ ȘCOALA PRIMARĂ BOCNIȚA COMUNA SINEȘTI, JUDEȚUL IAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1,00	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.860,00	1.303,40	8.163,40
3.1.1	Studii de teren	6.860,00	1.303,40	8.163,40
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	5.880,00	1.117,20	6.997,20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.700,00	703,00	4.403,00
3.5	Proiectare	69.500,00	13.205,00	82.705,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27.000,00	5.130,00	32.130,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.7.1	Managementul proiectului	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	12.800,00	2.432,00	15.232,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.800,00	2.052,00	12.852,00
TOTAL CAPITOLUL 3		159.740,00	30.350,60	190.090,60

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații tip I	803.865,31	152.734,41	956.599,72
4.1	Construcții și instalații tip II	380.194,97	72.237,04	452.432,01
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	42.428,60	8.061,43	50.490,03
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	265.524,00	50.449,56	315.973,56
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.492.012,88	283.482,45	1.775.495,33
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24.419,24	4.639,66	29.058,90
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.419,24	4.639,66	29.058,90
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	314.862,58	59.823,89	374.686,47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	341.781,82	64.938,55	406.720,37
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.993.534,70	378.771,59	2.372.306,29
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.250.908,12	237.672,54	1.488.580,66

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SINEȘTI

Întocmit,
dr. ing. Ciprian-Ilie COZMANCIUC

