



R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Tel/fax : 0232-325100 cod postal 707450



Hotărâre Nr.56

privind aprobarea, în forma actualizată, a Statutului comunei Sinești, județul Iași

Consiliul local al comunei Sinești județul Iași,

Luând în discuție proiectul de hotărâre însoțit de Referatul de motivare nr.4534/15.07.2021, prezentate de către Primarul comunei, în calitate de inițiator prin care acesta propune actualizarea Statutului comunei Sinești, județul Iași; Tinând seama de modificarea implicită a unor date continute în Statut, este necesar o actualizare a acestui document, conform modificărilor survenite.

Având în vedere documentele de susținere ale proiectului de hotărâre, respectiv:
- adresa Institutiei Prefectului județul Iași nr.10731/11.06.2021;
- referatul nr. 4533/15.07.2021 al secretarului general al comunei Sinești;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Vazând prevederile:

- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată,
- art.3, art.4 și art.6 paragraful I din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Anexa nr.1 din Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

În baza art.104 coroborate cu art.129 alin.(3) și în temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă Statutul Comunei Sinești, județul Iași, în formă actualizată, anexă parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sinești nr.18/2011 își încetează aplicabilitatea.

Art. 2. Primarul comunei Sinești județul Iași, prin aparatul său de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Art. 3. Secretarul general al comunei, va asigura publicitatea și va comunica prezenta hotărâre:

- -primarului comunei –spre știință și conformare,
- -responsabilului cu pagina de internet a primăriei locale
- -Institutiei Prefectului județul Iași, pentru controlul legalității.

PRESEDINTE DE SEDINTA

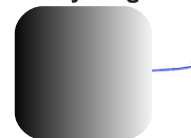
Consilier **Constantin Carcea**



Contrasemnat conform
art.140 alin.(1) din OUG.nr 57/2019


SECRETAR GENERAL

Nancy Loghin



Adoptată astăzi: **28 iulie 2021.**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNEI SINESTI JUDEȚUL IASI nr. 56 din data de 28 iulie 2021**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.07.2021	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	28.07.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	04.08.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	28.07.2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celor cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	28.07.2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



Statutul unității administrativ - teritoriale Comuna Sinesti, judetul Iasi

CADRU LEGAL:

1. O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificari si completari;
3. Ordinul nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ - teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- 3., Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificari si completari;

CAPITOLUL I

Prezentarea generală a unității administrativ – teritoriale

Art. 1. - (1) Comuna Sinesti, judetul Iasi este:

- a) persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu;
- b) subiect juridic de drept fiscal;
- c) titulară a drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat al acesteia, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

(2) Comuna Sinesti, judetul Iasi, are sediul social în comuna Sinesti, judetul Iasi, la adresa: satul Sinesti, comuna Sinesti, judetul Iasi precum și codul de înregistrare fiscală 4541033.

(3) Însemnele specifice ale Comunei Sinesti, judetul Iasi, sunt:

- a) stema, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.;
- b) steagul, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.;
- c) imnul, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al

Art. 2. - (1) Comuna Sinesti, judetul Iasi, are reședința în satul Sinesti, comuna Sinesti, judetul Iasi.

(2) Comuna Sinesti, judetul Iasi, se afla situat la limita de sud a judetului, central, invecinandu-se la sud cu judetul Neamt, la vest cu, comuna Lungani iar la est cu, comunele Popesti si Madârjac. Din cauza ca in partea de sud legaturile sunt barate practic de un masiv paduros si in plus nu exista nici localitati mai importante, interesul locuitorilor s-a manifestat, din cele mai vechi timpuri, catre asezarile din nord (Tg. Frumos, Podu Iloaiei de care sunt mai bine legati).

Art. 3. - (1) Comuna Sinesti ca unitate administrativ teritoriala, in forma ei actuala a fost stabilita ultima data prin Legea nr.2/1968 de organizare administrativ-teritoriala a Romaniei, ca parte componenta administrativ, din judetul Iasi.

(2) Comuna Sinesti prezinta urmatoarele particularitati si caracteristici distincte :

a) Poziția administrativă -amplasarea in teritoriu, vecinatati.

Teritoriul comunei Sinesti se afla situat la limita de sud a judetului, central, invecinandu-se la sud cu judetul Neamt, la vest cu, comuna Lungani iar la est cu, comunele Popesti si Madârjac. Din cauza ca in partea de sud legaturile sunt barate practic de un masiv paduros si in plus nu exista nici localitati mai importante, interesul locuitorilor s-a manifestat, din cele mai vechi timpuri, catre asezarile din nord (Tg. Frumos, Podu Iloaiei de care sunt mai bine legati)

b) Cadrul natural.

Relieful este prezentat de zona deluroasa cu versanti directionati N-S cu platouri (podis) inguste strabatute de paraie cu gurile de varsare spre nord;

Climatul are caracter temperat-continental de nuanta relativ excesiva dar si cu influente ale padurii.

Precipitatiile medii anuale de peste 500 mm cu regim neuniform anual.

Vanturile cele mai frecvente sufla dinspre N, N-V, S si S-E, directia dominanta fiind N-V.

Reteaua hidrografica este saraca, cu izvoare si paraie putine; panza freatica se situeaza la cca.8-10 m in general, exceptie facand satul Osoi unde media este intre 4-6 metri adancime.

Solul este predominat de solurile cenusii si brune de padure podzolite, avand totusi categorii de fertilitate slabe (III, IV si peste).

c) Suprafata totala a comunei este de **8.343 ha** din care intravilan **453 ha** si extravilan **7890 ha** ;

d) Localitati componente.

(3) Comuna Sinesti are un numar de **4 sate** componente, din care **SINESTI** este resedintal de comuna iar celelalte, in ordinea marimii lor sunt: **STORNESTI, OSOI si BOCNITA**.

(4) Satele sunt situate in partea nordica a comunei, trei dintre ele (Sinesti, Stornesti si Osoi) fiind grupate iar Bocnita este mai distantat si mai spre nordul comunei. Satele sunt legate prin **D.J.282 E de DN 20** si de calea ferata Pascani-Iasi cu garile aflate la cca.15 km. Gara Sarca si la cca.20 km. Gara Podu Iloaiei.

(5) Distanta dintre satele comunei este relativ mica intre cele grupate –Sinesti-Stornesti-Osoi, respectiv :

-Sinesti-Stornesti 0,4 km

-Sinesti-Osoi 2,5 km

-Stornesti-Osoi 3,0 km

-Sinesti-Bocnita 4,0 km

-Osoi-Bocnita 8,0 km

(6) In concluzie distantele dintre sate sunt mici cu exceptia satului Bocnita si deasemenea amplasamentul acestora fata de caile principale de acces (drumuri judetene) este bine plasat, in apropiere ori strabatute de acestea, fiind posibilitati bune si rapide de comunicare intre sate:

-DJ 282 E strabate satul Sinesti,

-DJ 207 A strabate satul Stornesti,

-DC 88 trece prin apropierea satului Bocnita.

Art. 4. Cadrul social-istoric.

(1) Satul Sinesti dateaza cam de la sfarsitul domniei lui Alexandru cel Bun (anul 1432) dupa numele primului boier din sat, un anume Sin care este pomenit in diferite documente de la sfarsitul secolului al XIV-lea si inceputul secolului al XV-lea (exemple :Sansa Birlic gasit intr- un document din 18 noiembrie 1383 sau Sin Birlic gasit in cronica Husilor, uric pagina 454 din 8 martie 1407) si care se pare ca a determinat numele localitatii.

(2) In anii 1864-1879 au fost impropietariti o serie de locuitori ai comunei aparand sate noi ca satul Bocnita.

(3) Satul Stornesti este anterior lui Stefan cel Mare si a apartinut tot familiei Sinestilor a carei stapanire a fost intarita prin zapisele din 20 septembrie 1637 si 17 iulie 1662.

(4) Satul Osoi ar fi fost infiintat pe la 1700 de tiganii lingurari.

(5) Satul Bocnita este o creatie mai recenta, fiind format cu ocazia impropietaririi din anul 1879.

Comuna Sinesti a fost infiintata ca unitate de sine statatoare prin anul 1840.

(6) Pana in anul 1908, comuna a fost compusa din satele: Sinesti, Crucea (in prezent apartine de comuna Lungani), Stornesti, Osoi, Bocnita, Zmau, (in prezent apartine de comuna Lungani) si Cotargaci (in prezent apartine de comuna Baltati). In anul 1908, in componenta comunei nu raman decat cele 4 sate care sunt si astazi.

(7) La 1 iunie 1931 comuna a fost desfiintata si alipita la comuna Popesti situatie care a durat pana la 1 iulie 1932 cand comuna a fost reînfiintată in forma pe care o cunoastem azi.

Art. 5. Populatia comunei.

(1) Populatia este organizata in cadrul a **1.223** gospodarii (la data de 01.01.2006) revenind pe medie 3,6 locuitori/gospodarie ;

(2) Din anul 1912 de cand avem date, evolutia populatiei a avut urmatoarea dinamica :

-1912	2366	locuitori
-1930	2749	-//-
-1956	3731	-//-
-1966	4274	-//-
-1970	4689	-//-
-1977	4608	-//-
-1980	4696	-//-
-1992	4775	-//-
-2002	4268	-//-

-2004	4368	-//-
-2011	4278	-//-

(3) Miscarea migratoare a populatiei a inregistrat din ce in ce mai multe plecari decat sosiri, soldul migratoriu fiind negativ in permanenta.

(4) Densitatea este aproximativ de 47,53 locuitori/km² ca urmare a padurii ce reprezinta 50% din suprafata comunei si a migratiei masive in exterior.

(5) Structura populatiei:

-pe sexe : aproximativ 47,4% barbati si 52,6% femei.

-pe grupe de varsta: - sub 16 ani 42,2% 1674 locuitori

- intre 16 si 60 ani 50,1% 1987 – „ -

- peste 60 ani 7,7% 307 – „ -

(6) Componență etnica : 100% nationalitate romana.

(7) Culte religioase : 100% crestin-ortodoxa.

Art. 6. Echipare tehnico-edilitara.

(1) Comuna Sinesti judetul Iasi in conditiile actuale se prezinta slab echipata din punct de vedere al utilitatilor sociale si tehnico-edilitare.

(2) Căi rutiere:

-principalele cai rutiere care strabat comuna sunt : DJ 282 E (DN 28 Tibana-Sarca) si DJ 207 A;

-principalele distante:- Sinesti - Iasi este de 40 km drum asfaltat;

- Sinesti - gara Sarca de 12 km drum asfaltat;

- Sinesti - gara Podu-Iloaiei 22 km drum asfaltat.

Legatura cu mun. Iasi se face cu 5 curse zilnice auto (autobuze ale unei societati private).

(3) Alimentare cu energie electrica. Comuna este electrificata in proportie de peste 99% fiind racordata la sistemul energetic zonal Tg.Frumos.

(4) Alimentare cu apa. Până in anul 2020 sursele locale de apa le constituiau fantanile stradale si individuale (in curti) in numar de peste 250. Incepand cu anul 2020 a fost pusa in functiune rețeaua publica de alimentare cu apa care acopera intreg teritoriul comunei, populatia fiind racordata in procent de peste 80%.

(5) Sistemul de incalzire se face predominant cu sobe si combustibili solizi (lemne), in ultimii ani incepand sa i-a ampolare sistemul de incalzire prin centrale individuale (bisericele, scolile din comuna, primăria, sala de sport, cetateni din comuna).

(6) Oficiu postal. Comuna are agentie postala ce apartine de Oficiul nr.2 Iasi Posta Romana cu doi lucratori (factori postali) pentru toate satele.

(7) Telefonie. Comuna dispune de centrala telefonica automata, toate cele 4 fiind racordate si existand in prezent peste 120 de abonati, tendinta fiind de continua scadere datorita telefoniei mobile si implicit a internetului care au devenit foarte accesibile.

(8) Radio,Tv. Cetatenii comunei sunt in marea lor majoritate abonati la diferiti operatori privati de televiziune prin satelit, beneficiind de receptia in bune conditii a semnalului, iar din vara anului 2021 pot accesa si televiziunea prin cablu datorita implementarii unui proiect de aductiune de internet prin fibra optica si cablu tv, proiect care include si comuna noastra pe langa alte comune.

(9) Canalizare. Incepand cu anul 2020 s-a infiintat si rețeaua de canalizare, aceasta cuprinzand satele comunei in procent de 50%, existand inca si gospodarii care utilizeaza fosele septice proprii.

(10) Fondul locativ. Acesta este compus din locuinte sub forma de case individuale construite din materiale locale si cu specific zonal dar si cu influente straine de zona. Fiecare persoana dispune in prezent de cca. 12 mp spatiu de locuit daca se raporteaza totalul spatiului de locuit la nr. de locuitori ai comunei.

Art. 7. Dotari social-culturale.

(1) Potrivit prevederilor Legii nr.351 /2001 –privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national –Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, comuna Sinesti judetul Iasi, se incadreaza ca unitate administrativ-teritoriala de rangul IV iar satele componente, de rangul V. Trecerea localităților de la un rang la altul se face prin lege, la propunerea consiliului local, cu consultarea populației prin referendum .

(2) Nivelul de dotare social-culturala a comunei Sinesti pe localitatile componente este urmatorul:

1. Satul Sinesti.

Dotari din invatamant:

- scoala generala (ciclul gimnazial complet) cu 12 sali de clasa in local propriu, reabilitata (refacuta printr-un proiect finantat din fonduri europene).
- gradinita nouă ce functioneaza in incinta scolii Sinesti
- sala de sport .

Dotari culturale:

- camin cultural in stadiul de constructie, finalizat in procent de 80 %;
- biblioteca a functionat pana in anul 2020 inclusiv ca locatie, intr-o cladire din a Primariei Sinesti, avand in inventar un numar de peste 8000 de volume si aproximativ 150 de cititori anual, cu precadere elevi.

Dotari sanitare :

- 2 cabinete medicale individuale, medicina de familie, in sa cu medici care locuiesc in mun. Iasi si vin potrivit programului propriu, in comuna;
- serviciile medicale sunt deservite si de catre 1 asistent medical comunitar.

Dotari comerciale:

- 22 puncte de desfacere produse alimentare si industriale ale intreprinzatorilor privati.

Dotari administrative:

- consiliul local si primaria comunei in imobil propriu in stare buna de utilizare ;
- politia in local propriu in stare foarte buna ;
- agentia postala in spatiul proprietate a primariei locale ;
- centrala telefonica automata precum si cu acces f.bun la rețelele de telefonie mobilă;
- brigada silvica Sinesti, stare mediocra;
- parc de recreere si locuri de joaca pentru copii infiintat in anul 2019.

Monumente culturale:

- Biserica Sinesti monument istoric ,ctitorită de Mitropolitul Moldovei Veniamin Costachi la anul 1820
- Monumentul eroilor situat in curtea bisericii satului Sinesti.

2. Satul Stornesti.

Dotari in invatamant:

- scoala generala in local foarte bun , cu spatiu suficient pentru numarul de elevi care frecventeaza cursurile.

Dotari culturale:

- camin cultural ce functioneaza intr-o sala din localul scolii.

Dotari comerciale:

- magazine private in localuri proprii ori spatii inchiriate.

Dotari industriale :

- moara sateasca de porumb si de grau in local bun.

Alte dotari:

- parc culocuri de joaca pentru copii infiintat in anul 2019.

3. Satul Osoi.

Dotari:

- scoala pentru ciclul gimnazial in local nou, modernizat si cu spatiu suficient ;
- biserica constructie relativ nouă;
- puncte comerciale private pentru desfacerea produselor alimentare si industriale in localuri proprii ori inchiriate;
- parc cu locuri de joaca pentru copii infiintat in anul 2019.

4. Satul Bocnita.

Dotari:

- scoala pentru ciclul primar in local nou cu spatiu adecvat pentru numarul de elevi;
- biserica relativ noua in stare foarte buna;
- magazine private in spatii proprii sau inchiriate;
- parc cu locuri de joaca pentru copii infiintat in anul 2019.

Art. 8. Profilul social-economic al comunei.

(1) Profilul social-economic al comunei se bazeaza in principal pe componenta agricola, celelalte domenii fiind de mica importanta sub aspectul numarului de personal ocupat in prezent.

(2) Structura pe ramuri de activitate a populatiei ocupate, reflecta urmatoarele domenii:

- agricultura (90,9%)

-silvicultura	(2,3%)
-invatamant, cultura	(3,4%)
-comert, prestari servicii	(1,2%)
-sanitar	(0,8%)
-administratie	(1,1%)
-alte activitati	(0,3%)

(2) Rezervele pe care se poate baza comuna Sinesti in dezvoltarea sa de perspectiva sunt următoarele :

-potentialul agricol – reprezentat de terenurile favorabile pentru culturi agricole si cresterea animalelor in exploataii de tip privat.

-potentialul forestier – reprezentat de padurile existente care pot oferi, cu restrictii, unele materiale de constructii si combustibili.

-potentialul demografic – reprezentat de procentul de aproximativ 40 % din populatie ce este apta de munca dar fara front de lucru in comuna si departe de centrele urbane deci cu utilitate necorespunzatoare, fapt care explica si migratia in exteriorul comunei, atat provizoriu cat si definitiv.

-potentialul turistic si de agrement:

- rezervatia naturala de stejar secular pe o arie protejata de cca.80 ha.
- complexul de crestere intensiva a mistretului pe o suprafata de 540 ha.
- fondul cinegetic 537 « Gheorghitoaia » cu o suprafata de 5.700 ha.
- cabana « Gheorghitoaia » cu o capacitate de 14 locuri de cazare situata in mijlocul padurii intr-un peisaj minunat si microclimat deosebit si nepoluat;
- luciu de apa -Iazul « Podobita » cu o suprafata de cca. 27 ha.
- Biserica ortodoxa „Veniamin Costachi” Sinesti –monument istoric construita de Mitropolitul Moldovei si Sucevei Veniamin Costache ,la anul 1820.

(3) Comuna Sinesti, judetul Iasi dispune de un fond funciar in suprafata medie si de calitate productiva scazuta, astfel:

-suprafata totala a comunei 8.342 ha;

-suprafata agricola 3.797 ha reprezentand 45% din teritoriul administrativ;

-suprafata neagricola 4.534 ha unde ponderea o are padurea (49,96 % din suprafata totala a comunei)

-pasuni si fanete administrate de primaria locala 880 ha.

-paduri si terenuri silvice 4.373 ha

-terenuri agricole proprietate privata solicitate potrivit legilor fondului funciar si aflate in proprietatea si folosinta proprietarilor 3.094 ha.

CAPITOLUL II

Autoritățile administrației publice locale

Art. 9. - (1) Autoritățile administrației publice locale sunt:

a) Consiliul Local al comunei Sinesti, judetul Iasi, reprezintă autoritate deliberativă de la nivelul comunei Sinesti. Consiliul Local al comunei Sinesti este format din 13 consilieri.

b) Primarul comunei Sinesti, ca autoritate executivă.

c) La nivelul comunei Sinesti, consiliul local a ales un viceprimar, numele acestuia fiind Constantin Carcea.

(2) Apartenența politică a consilierilor locali este următoarea 8 consilieri membri ai P.N.L., 2 consilieri membri ai P.M.P., 2 consilieri membri ai P.S.D. si 1 consilier membru A.L.D.E.

(3) Constituirea Consiliului Local al Comunei Sinesti, s-a constatat prin Ordinul prefectului județului Iasi nr. 322 din 26.10.2020.

(4) Componența nominală, perioada/perioadele de exercitare a mandatelor aleșilor locali, precum și apartenența politică a acestora, începând cu anul 1992, sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul statut.

CAPITOLUL III

Bunurile din patrimoniul unității administrativ - teritoriale

Art. 10. - (1) Patrimoniul comunei Sinesti, judetul Iasi este compus din bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Sinesti, precum și din totalitatea

drepturilor și obligațiilor cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local bunurile care potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau interes național. Ele sunt inalienabile, inesezabile și imprescriptibile.

(2) Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Sinesti, întocmit și atestat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 68/10.08.2018, în conformitate cu prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se găsește în Anexa nr. 2 la prezentul statut.

(3) Inventarul bunurilor aflate în patrimoniul comunei Sinesti, se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică și se publică pe pagina de internet a comunei Sinesti, în secțiunea dedicată acestui statut.

Art. 11. Domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile altele decât cele prevăzute ca aparținând domeniului public, intrate în proprietatea comunei prin modalitățile prevăzute de lege. Ele sunt supuse dispozițiilor de drept comun dacă prin lege nu se prevede altfel.

Art. 12. Donațiile și legătele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local cu votul a două treimi din numărul consilierilor.

Art. 13. (1) Toate bunurile comunei sunt supuse inventarierii anuale, în termen de 60 de zile de la data depunerii situațiilor financiare anuale.

(2) Primarul va prezenta consiliului local, un raport amanunțit asupra situației bunurilor și a gestiunii acestora.

Art. 14 –Consiliul local poate hotărâ ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat de interes local să fie date în administrarea unor persoane fizice sau juridice, să fie concesionate sau închiriate, numai prin licitație publică potrivit prevederilor legale sau să fie date în folosință gratuită pe termen limitat persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activități de binefacere, utilitate publică ori de servicii publice.

Art. 15. (1) Prin hotărârea consiliului local se poate dispune cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local, stabilind criteriile în condițiile legii.

(2) Criteriile care vor sta la baza cumpărării sau vânzării bunurilor proprietate privată vor fi:

- în interesul și beneficiul unității administrativ teritoriale
- utilitatea bunului,
- licitație publică,
- oferte preț.

CAPITOLUL IV **Serviciile publice existente**

Art. 16. Serviciile comunitare de utilități publice furnizate la nivelul comunei Sinesti sunt, după caz:

- serviciul public de alimentare apă și canalizare, furnizat de S.C. APAVITAL S.A.;
- serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, după caz, furnizat/administrat de S.C. DELGAZ GRID S.A. iar începând din anul 2021 și prin intermediul diferiților operatori/furnizori privați, în urma opțiunilor exercitate de către populație ca urmare a liberalizării pieței de furnizare a energiei electrice;
- serviciul public de transport, după caz, furnizat de SAMI TRANS S.R.L.;
- serviciul public de salubritate, furnizat de: Girexim S.R.L.;
- serviciul public de iluminat;

Art. 17. Transportul și distribuția energiei electrice de pe raza teritorială a comunei Sinesti sunt asigurate de către S.C. DELGAZ GRID S.A.

Art. 18. - Alimentarea cu gaze naturale pe raza teritorială a comunei Sinesti, nu este înființată însă demersurile pentru un astfel de proiect, sunt avansate.

CAPITOLUL V

Societatea civilă, respectiv partidele politice, sindicatele, cultele și organizațiile nonguvernamentale care își desfășoară activitatea în unitatea administrativ – teritorială

Art. 19. - (1) Comunei Sinesti realizează activitati în sensul creării unui cadru de cooperare sau asociere cu organizații neguvernamentale, asociații și cluburi sportive, instituții culturale și artistice, organizații de tineret, în vederea finanțării și realizării unor acțiuni sau proiecte care vizează dezvoltarea comunității.

(2) Comuna Sinesti acordă o atenție deosebită proiectelor culturale și educative cu caracter local, regional, național, european și internațional, care se încadrează în strategia de dezvoltare a unității administrativ - teritoriale.

Art. 20. - (1) Pe teritoriul comunei Sinesti, judetul Iasi, ca urmare a manifestarilor organizate de catre acestea, functioneaza prin organizatiile locale, partide politice, dintre care se pot mentiona PNL, PSD, PMP SI ALDE.

Art. 21. - (1) În comunei Sinesti, judetul Iasi își desfășoară activitatea următoarele culte religioase: creștin ortodox.

(2) Lista cu denumirile lăcașelor aparținând cultelor religioase prevăzute la alin. (1) se regăsește în Anexa nr.3 la prezentul statut.

CAPITOLUL VI

Participare publică

Art. 22. - Populația comunei Sinesti, judetul Iasi este consultată și participă la dezbaterile problemelor de interes local, astfel:

- a) prin intermediul referendumului local, organizat în condițiile legii;
- b) prin intermediul adunărilor cetățenești organizate pe sate;
- c) prin dezbaterile publice asupra proiectelor de acte administrative;
- d) prin participarea la ședințele consiliului local;
- e) prin alte forme de consultare directă a cetățenilor, stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare al consiliului.

Art. 23. - (1) În funcție de obiectul referendumului local, modalitatea de organizare și validare a acestuia se realizează cu respectarea prevederilor Legii nr. 3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului, cu modificările și completările ulterioare sau ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, după caz.

(2) Referendumul local se poate organiza în toate satele și localitățile componente ale comunei sau orașului ori numai în unele dintre acestea.

(3) Problemele care se apreciază a fi de interes public comunitar deosebit pentru a caror mod de soluționare se poate organiza referendum local, pot fi dintre următoarele :

- funcționarea și dezvoltarea serviciilor publice locale :
- proiecte de investiții anuale și multianuale,
- sistematizarea unor zone intravilane,
- dezvoltarea infrastructurii locale,
- gestionarea domeniului public și privat al comunei,
- reglementarea unor activități pe teritoriul de competență.

CAPITOLUL VII

Cooperare sau asociere

Art. 24. Comuna Sinesti se asociază sau cooperează, după caz, cu persoane juridice de drept public sau de drept privat române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local cu respectarea prevederilor art. 89 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 25. (1) Comuna Sinesti aderă la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

(2) Lista cu denumirea înfrățirilor, cooperărilor sau asocierilor încheiate de Comuna Sinesti se regăsește în Anexa nr.4 la prezentul statut.

CAPITOLUL VIII

Relatii nationale si internationale

Art. 26. (1) Comuna Sinesti judetul Iasi, este persoana juridica de drept public.
(2) Ea are patrimoniu propriu si capacitate juridica deplina.

Art. 27. Primarul reprezinta comuna in relatiile publice cu persoanele fizice sau juridice romane sau straine, precum si in justitie.

Art. 28. Comuna Sinesti, prin autoritatile ei locale si cu aprobarea consiliului local, poate incheia acorduri de cooperare sau asociere cu persoane juridice romane sau straine, cu organizatii neguvernamentale si cu alti parteneri sociali in vederea finantarii si realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes local, precum si de stabilire a unor relatii de parteneriat cu unitati administrativ-teritoriale similare din alte tari.

Art.29. Prin hotararea consiliului local se poate dispune asocierea sau cooperarea cu alte autoritati ale administratiei publice din strainatate, si aderarea la asociații internationale in vederea promovarii unor interese comune în următoarele condiții:

- a) în interesul local
- b) ofertă de asociere
- c) utilitatea asocierii
- d) beneficiul asocierii

Art.30. –Initiativele locale de a coopera si de a se asocia cu autoritatile administratiei publice locale din strainatate, precum si de a adera la o asociatie internationala, vor fi comunicate Ministerului Afacerilor Externe si Ministerului Administratiei si Internelor in vederea avizarii proiectelor de acorduri sau conventii de cooperare pe care autoritatile locale intentioneaza sa le incheie cu aceste autoritati si organisme straine.

CAPITOLUL XII

Dispoziții tranzitorii și finale

Art. 31. - Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezentul statut, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Sinesti nr.55/2021. Periodic, in cazul cand se impune aceasta, prin grija primarului comunei, se vor actualiza datele prezentului Statut care suporta modificari ori este necesar inscrierea de date noi.

Art. 32. - Orice modificare care are ca obiect modificarea Statutului Comunei Sinesti sau a anexelor acestuia se realizează numai prin hotărâre a autorității deliberative.

Presedinte de sedinta,

Consilier

Constantin Carcea



Contrasemnat conform art.140
alin.(1) din O.U.G.R. nr.57/2019
SECRETAR GENERAL,
Nancy Loghij

