

OFERTA NR. 2 / 2021



## PRIMARIA COMUNEI SINESTI

Satul Sinesti , comuna Sinesti , județul Iași, cod poștal 707450

Telefon: 0232/325100 ;Fax: 0232325100

E-mail: [sinestiprimaria@yahoo.com](mailto:sinestiprimaria@yahoo.com)

Nr. 2 / 3 din 01.03.2021

### PROCES VERBAL

Incheiat astazi 01.03.2021

Subsemnatii Loghin Nancy -secretar si Iacob Cristina – agent agricol am procedat astazi data de mai sus la afisarea ofertei de vanzare a suprafetei de 1,07 ha, teren extravilan , depusa de catre doamna Boboc Elena inregistrata in registrul de intrare iesire sub nr 1.410 din 01.03.2021 si in registrul special sub nr. 2 / 01.03.2021 si a listei cu preemtorii.

SECRETAR GENERAL,

Loghin Nancy



AGENT AGRICOL ,

Iacob Cristina

CONFORM CU ORIGINALUL

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BOBOC ELENA, CNP 2481207221136,  
 având adresa de comunicare în: localitatea IASI, str. Piata Viteazilor,  
 nr. 1, bl. A8, sc. -, et. 2, ap. 8, județul/sectorul IASI, codul poștal 60508,  
 e-mail -, tel. 0770263963

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (10.700) - 1,07 (ha), la prețul de 11.000 (mii lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: prețul sus menționat

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SINEȘTI</u>	<u>1,07</u>	<u>60508</u>	<u>60508</u>	<u>12/1</u>	<u>90/37</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
BOBOC ELENA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data 01.03.2021

CONFORM CU ORIGINALUL

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -

Județul : I A S I

Unitatea administrativ-teritorială : SINESTI

Registrul de evidență  
Nr. 2 / 3 din 01.03.2021

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 2 / 01.03.2021 depusă de doamna Boboc Elena, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **Preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea incl

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Roman Monica-Ecaterina	Iași, bld.Dimitrie Cantemir, Nr.10,Bl. P1, Sc.D
2.	Boboc Silviu-Iulian	Iași, str.Roman Vodă, Nr.2, Bl.A19, Et.6,Ap.39

2. **Preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații excl private și/sau arendași. în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

3. **Preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la alin. (2) și (4)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Livadaru Gheorghe	Satul Bocnița, Comuna Sinești, județul Iași
2.	Comuna Lungani	Comuna Lungani, Județul Iași

4. **Preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

CONFORM  
ORIGINALULUI

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Ștețeanu» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Ștețeanu» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strădativă necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrații v- teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

Primar, HOLICOV PETRU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, LOGHIN NANCY

(numele și prenumele/semnătura)



Adresă domiciliu/reședință/sei

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

CONFORM CU ORIGINALUL