



HOTĂRÂRE nr. 43

privind modificarea contractului de inchiriere nr.32/2016 pentru suprafețe de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Sinesti, judetul Iasi

Consiliul local al comunei Sinesti judetul Iasi ,
Analizând Proiectul de hotarare nr.42/2021;
Avand in vedere :

- cererea inregistrata cu nr.3417/14.05.2021 prin care domnul Ioniță Ioan Alexandru, in calitate de locatar, solicita modificarea numelui locatarului din contractul de inchiriere pentru suprafețe de pajisti aflate in domeniul privat al comunei Sinesti nr. 32/25.04.2016, motivata de schimbarea modului de organizare din persoană fizică în întreprindere individuala;
- Raportul secretarului general cu nr.3576/2021;
- Raportul de specialitate al tehncianului cadastrist nr.3581/2021;
- Referatul de aprobare al primarului nr.3582/2021;
- avizele favorabile ale comisiilor pe domenii ale consiliului local.

Tinand seama ca prin modificarea contractului nr. 32/25.04.2016 nu se afecteaza suprafata , termenele stabilite, pretul contractului, partile sau orice alt element esential al acestuia.

Vazand prevederile:

- Ordinul nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Hotararii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Vazand ca sunt indeplinite cerintele legii privitoare la cvorum.

În baza art. art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) și în temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aproba modificarea contractului de concesiune nr. 32/25.04.2016, astfel cum a fost modificat si completat prin actul aditional nr. 1/14.05.2021, incheiat Intre Consiliul local Sinesti, in calitate de locator, si Ioniță Ioan Alexandru, in calitate de locatar, avand ca obiect suprafata de 39,24 ha pajiste utilizata pentru pasunat, situata in comuna Sinesti, judetul Iasi, utilizata pentru pasunatul unui nr. de 26 capete bovine si 338 ovine, astfel:

- Cap. 1, alin.(2) din contractul de inchiriere, va avea urmatorul continut: „ *Ioniță Ioan Alexandru Intreprindere Individuala, cu exploatarea in localitatea Stornesti, comuna Sinesti, judetul Iasi, C.U.I. 44182818, inscrisa in Registrul Comertului la nr. F22/651/26.04.2021, reprezentata prin Ioniță Ioan Alexandru cu functia de administrator, in calitate de locatar*”.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale din contractul de concesiune nr. 32/25.04.2016, cu modificarile si completarile ulterioare, isi mentin valabilitatea.

Art. 3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sinesti, prin aparatul sau de specialitate.

Art. 4. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare:

- primarului comunei –spre stiință;
- Ioniță Ioan Alexandru Intreprindere Individuala– spre stiinta;
- responsabilului cu pagina locala de internet - spre stiinta;
- Institutiei Prefectului judetului Iasi, -pentru exercitarea controlului legalitatii.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier,
Litã Ioan



Contrasemnat conform art.140
alin.(1) din O.U.G.R. nr.57/2019
SECRETAR GENERAL,
Nancy Loghin