



HOTĂRÂREA nr. 78

privind aprobarea demarării procedurilor legale pentru concesionarea, prin licitație publică deschisă a imobilului -cuveta iazului Podobița și a luciului de apă aferent, în suprafață de 22,590 ha aflat în proprietatea publică a comunei Sinești județul Iași

- Consiliul local al comunei Sinești județul Iași ,
- Analizând Expunerea de motive nr.4910 din 20.09.2018 referitoare la aprobarea demarării procedurilor legale pentru concesionarea, prin licitație publică deschisă a imobilului -cuveta iazului Podobița și a luciului de apă aferent , prezentată de primarul comunei în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre
- Ținând cont de :
 - Raportul de legalitate al inițierii proiectului de hotărâre nr.4909 din 20.09.2018 al secretarului comunei,
 - Raportul compartimentului financiar-contabil responsabil cu gestionarea patrimoniului în cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.4908 din 20.09.2018
 - Raportul tehnic de specialitate al tehnicianului cadastrist nr.4907 din 20.09.2018;
 - avizele favorabile prezentate potrivit art.54 alin.4 din Legea nr.215/2001 ,de către comisiile de specialitate pe domenii ale Consiliului local cu propunerea formulată , reiterată și susținută prin votul unanim în cadrul ședinței ordinare de plen , respectiv "durata concesionării va fi 10 ani";
 - În conformitate cu dispozițiile legale cuprinse în:
 - art. 859 alin.(2) și ale art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/ 2009 Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - art.14 alin.(1-2) ,art.15, art.16 alin. (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia - cu modificările și completările ulterioare
 - OUG nr 54/2006 , privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată și completată prin Legea nr 22/2007
 - H.G.R. nr.168/2007-pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică
 - art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
 - Văzând și prevederile:
 - HCL Sinești nr. 68/2018 de aprobare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sinești,
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului;
 - Legii nr. 107 din 25 septembrie 1996 privind legea apelor;
 - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;
 - În baza art.36 alin.(1) și (2) lit. „c” cu trimitere la alin.5 lit. „a” ,ale art. 123, alin (1- 2) și în temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art. 115 alin.1 lit. „b” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale -republicată și ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

- **Art. 1.** – Se aprobă demararea procedurii în vederea concesionării, prin licitație publică, a imobilului teren în suprafață de 22,590 ha mp din proprietatea publică a comunei Sinești, în scopul exploatării și amenajării ca zonă de agrement.
- **Art. 2.** –Nivelul minim al revedenței va fi determinat prin întocmirea unui raport de evaluare de către o persoană fizică sau juridică autorizată și aprobat de plenul Consiliului local comunal.
- **Art. 3.**- Concesionarea urmează a fi aprobată de plenul Consiliului local pe baza unui studiu de oportunitate și a caietului de sarcini care va fi întocmit de aparatul de specialitate din cadrul instituției.
- **Art. 4.**- Stabilește durata concesionării pentru bunurile scoase la licitație publică prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre de ... ani, cu drept de prelungire cu acordul ambelor părți.
- **Art.5.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ de către persoanele fizice sau juridice interesate, în condițiile legii.
- **Art. 6.** - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre:
 - -primarului comunei –spre știință și conformare
 - -responsabilului PR. în cadrul PAPI-(*Punctului de Acces Public la Informație*)
 - -responsabilului cu pagina de internet - spre știință și conformare
 - -Instituției Prefectului județului Iași, -pentru controlul legalității:

Adoptată astăzi: 27 octombrie 2018

PRESEDINTE DE SEDINȚA,

consilier

Pricop Ioan

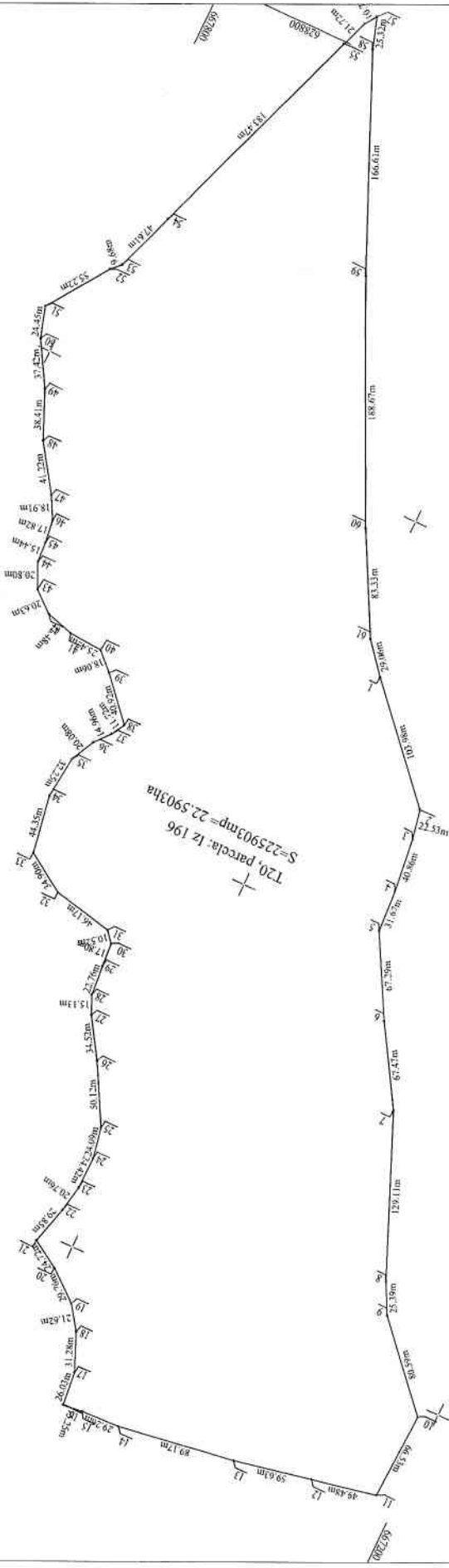


Contrasemnat conform art.47
din Legea nr.215/2001

SECRETAR,
jr. Nancy Loghin

IAZ PODOBIȚA SINEȘTI

PLAN AMPLASAMENT SI DELIMITARE
SCARA 1:3000



Nota: Determinarea suprafeței, geometria imobilului s-a făcut de pe ortofotoplan și comparat cu planul cadastral al comunei Sinești.