

R O M A N I A
 COMUNA SINESTI , JUDETUL IASI
 CONSILIUL LOCAL

PROIECT

HOTARAREA NR .
Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale si a altor sume
care fac venit la bugetul local pentru anul 2010

- Consiliul Local Sinesti, judetul Iasi ;
- Luand in considerare necesitatile de crestere a veniturilor proprii la bugetul local pentru anul 2009 corelate cu posibilitatile locale ale contribuabililor ca urmare a conditiilor specifice zonei ;
- Avand in vedere prevederile
 - art 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strassbourg la data de 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 ,
 - Legii 571/2003 privind Codul fiscal – cu modificarile si completarile ulterioare,
 - HGR nr. 44/2004 –de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare
 - OGR. nr. 92 /2003 –privind Codul de procedura fiscala, republicata
 - HGR.nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OGR. nr. 92 /2003 –privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - Legii 273/2006 –privind finantele publice locale,
 - Legea nr. 300/2004 –privind autorizarea persoanelor fizice si a asociatiilor familiale care desfasoara activitati economice,
 - HGR. nr.1766/2004 privind aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr 300/2004,
 - HGR nr. 661/2001 – privind procedura de eliberare a certificatului de producator ,
 - Legea nr. 16/1994 – a arendarii,
 - Legea nr. 72/2002 – a zootehniei,
 - Legea 544/2001 – privind liberul acces la informatiile de interes public,
 - Legea nr.50/1991 – republicata privind autorizarea lucrarilor de constructii ,
 - Ordinul 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991
- Vazand si
 - Expunerea de motive a primarului comunei Sinesti inregistrata sub nr. 1664/29.04.2009,
 - Avizele comisiilor pe domenii ale Consiliului Local
 - In baza atributiilor stabilite de art. 36 alin2 lit „b” si in temeiul art 45 alin 2 lit „a ,, din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata :

HOTARASTE

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale precum si alte sume care fac venit la bugetul local al comunei Sinesti, judetul Iasi, pentru anul 2010 , dupa cum urmeaza:

- anexa 1a - impozit pe cladiri persoane fizice
- anexa 1b - impozit pe cladiri persoane juridice
- anexa 2a - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand constructii proprietate persoane fizice
 - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand alte categorii de folosinta decat pentru constructii
 - impozit pe terenuri amplasate in extravilan- persoane fizice
- anexa 2b - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand constructii proprietate persoane juridice
 - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand alte categorii de folosinta decat pentru constructii
 - impozit pe terenuri amplasate in extravilan- persoane juridice
- anexa 3a - impozit pe mijloace transport persoane fizice
- anexa 3 b - impozit pe mijloace transport persoane juridice
- anexa 4 - taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor in domeniul constructiilor
 - taxe pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare
- anexa 5 - taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate- persoane fizice si juridice
- anexa 6 - impozit pe spectacole persoane fizice si juridice
- anexa 7 – taxe locale speciale
- anexa 8 – alte taxe locale
- anexa 9a - limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice
- anexa 9b - limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice
- anexa 10 – scutiri si facilitati comune

Art.2 - Plata cu intarziere a taxelor, impozitelor si altor sume datorate bugetului local, atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la ziua platii cu exceptiile prevazute de lege. Nivelul majorarii de intarziere este de 0,1 % pe zi si poate fi modificat prin acte normative .

Art.3 Prezenta hotarare intra in vigoare de la data de 1 ianuarie 2010 .

Art.4 Secretarul comunei Sinesti , judetul Iasi va asigura publicitatea prezentei hotarari prin afisare la sediul primariei locale si prin publicarea pe pagina de internet a institutiei

Deasemenea va comunica un exemplar din hotarare

- primarului comunei Sinesti
- institutiei Prefectului judetului Iasi , pentru controlul legalitatii

Presedinte de sedinta

Consilier _____

Data

Secretar
Mihai Loghin

Anexa 1.a

1. a. Impozit pe cladiri persoane fizice:

Tipul cladirii	Valori impozabile pe mp de suprafata construita desfasurata conform Legii 571/2003		Majorare impozit cladiri anul 2010 - 10%		Majorare impozit cladiri anul 2010 (fata de Legea 571/2003 actualizata) (cumulata an 2008,2009 si 2010) - 20%		Temei de drept
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. si incalzire	Cu instalatii de apa ,canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. Si incalzire	Cu instalatii de apa ,canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. Si incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	669	397	736	437	803	477	Legea 571/2003 actualizata
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	182	114	200	125	218	137	Legea 571/2003 actualizata
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	114	102	125	112	137	122	Legea 571/2003 actualizata
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/ sau chimic	69	45	76	49	83	54	Legea 571/2003 actualizata
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A si D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	Legea 571/2003 actualizata
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol si /sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	Legea 571/2003 actualizata

In cazul persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0.1% la valoarea impozabila a cladirii. Valoarea impozabila (lei) se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii (mp) cu valoarea impozabila corespunzatoare (lei mp) titlului IX din Legea 571/2003 actualizata. Valoarea impozabila se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientii de corectie urmatoari :

- rangul IV , zona A 1.10, zona B -1.05 pt . satul resedinta de comuna
- rangul V , zona A 1.05, zona B -1,00 pt. satele componente

Suprafata construta desfasurata se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii exceptind suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetei scarilor si teraselor necoperite.

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii, cu 20 % pentru cladirea care are o vechime de peste 50 ani la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referinta si cu 10 % pentru o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referinta .

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata depaseste 150 mp , valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 mp sau fractiune din acestia .

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal , anul terminarii se considera cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

Impozitul obtinut prin inmultirea valorii impozabile cu 0,1% se majoreaza cu procentul corespunzator tipului de cladire si a dotarii cu instalatii sau fara instalatii conform tabelului de mai sus.

Impozitul astfel calculat se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii .

Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta , care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza astfel :

- 15 % pentru prima cladire in afara celei de domiciliu
- 50% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu
- 75% pentru cea de a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu
- 100% pentru cea de a patra cladire si urmatoarele in afara celei de domiciliu.

Orice persoana care dobandeste, construiește, instraineaza, extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta, are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in termen de 30 zile de la momentul in care s-au produs acestea. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabil, pana la data de 31 martie anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana 10 % stabilita de CL.

Pentru plata cu intirziere se calculeaza majorari de intirziere pentru fiecare zi de intirziere, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pina la data stingerii sumei datorate , inclusiv .

1.b Impozit pe cladiri persoane juridice

Tipul cladirii	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Nivel an 2009 %	Majorare an 2010 %	Nivel an 2010 (%)	Temei legal
1	2	3	4	5	Legea 571/2003 actualizata
- reevaluat in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta (2005-2007)	0.25% - 1,5%	1,5%	0	1.5%	
- nereevaluat in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta (2006-2008)	5% - 10%	10%	0	10%	

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare aprobata de Consiliul Local asupra valorii de inventar a cladirii si se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Impozitul pe cladiri se plateste anual , in 2 rate egale pina la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata la termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi intirziere, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru intregului an pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

Orice persoana care dobandeste, demoleaza, distruge, modifica sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea, in term,en de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contravenatii si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unei cladiri care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe cladiri se datoreaza de catre locatar.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere de catre locatar din punct de vedere fiscal, acestea are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii foscale in termen de 30 zile de la data terminarii lucrarilor.

In cazul cladirilor a caror valoare de inventar a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila a cladirii respective se reduce cu 15 %.

2.a. Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in intravilan, categoria terenuri cu constructii -persoane fizice :

Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	Nivel impozit Legea 571/2003 actualizata lei/ha	Majorare an 2010 lei/ha 10 (%)	Majorare an 2009 fata de Legea nr. 571/2003 actualizata % (cumulata an 2008, 2009,2010) 10%	Temei de drept
IV ptr. satul resedinta de comuna	A	636	700	700	Legea 571 actualizata
	B	509	560	560	
Vptr. satele componente	A	509	560	560	
	B	382	420	420	

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -persoane fizice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata lei/ha		Majorare an 2010 10% Zona A Zona B Lei/ha		Zona A Majorare 20 % fata de Legea 571/2003 actualizata, cumulata 2008,2009 2010	Zona B Majorare 20 % fata de Legea 571/2003 actualizata (cumulata 2008. 2009.2010)	Temei de drept
		Zona A	Zona B					
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Tenen arabil	20	15	22	16	24	18	Legea 571/2003
2	Pasune	15	13	16	14	18	16	
3	Faneata	15	13	16	14	18	16	
4	Vie	33	25	36	27	40	30	
5	Livada	38	33	42	36	46	40	
6	Padure sau alte teren cu veg. forestiera	20	15	22	16	24	18	
7	Teren cu ape	11	9	12	10	13	11	
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X		X	X	
9	Neproductiv	X	X	X		X	X	

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan persoane fizice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata lei/ha		Majorare an 2010 10%		Zona A Majorare 10 % fata de Legea 571/2003 actualizata (cumulat 2008. 2009.2010)	Zona B Majorare 10 % fata de Legea 571/2003 actualizata (cumulat 2008. 2009.2010)	Temei de drept
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B			
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Teren cu constructii	22	20	24	22	24	22	Legea 571/2003 actualizata
2	Tenen arabil	36	34	40	37	40	37	
3	Pasune	20	18	22	20	22	20	
4	Faneata	20	18	22	20	22	20	
5	Vie pe rod	40	38	44	42	44	42	
6	Livada pe rod	40	38	44	42	44	42	
7	Padure sau alte teren cu veg. Forestiera mai putin cea pina 20 ani cu rol de protectie	12	10	13	11	13	11	
8	Teren cu ape, altul decat cel cu amenajari piscicole /cuamenajari piscicole	4	3	5	3	5	3	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	24	22	26	24	26	24	
9	Drumuri si cai ferate	x	x	X		x	x	
10	Neproductiv	x	x	x		x	x	

Impozitul pe terenurile situate in intravilan destinate constructiilor se stabileste anual prin inmultirea: suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare. Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local . Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru suprafata de teren ocupata de cladire.

Impozitul pe terenurile situate in intravilan altele decat cea cu terenuri constructii se stabileste anual prin inmultirea: suprafetei terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii (rangul IV-1.10, rangul V-1.00) Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se stabileste anual prin inmultirea : suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii

- pentru rangul IV - zona A 1.10 , zona B 1.05
- pentru rangul V - zona A -1.05, zona B- 1.00

Impozitul calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliu Local ; se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

In situatia in care prin hotararea adoptata de catre Consiliul Local potrivit prevederilor art. 247 lit. b din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul fiscal precum si dispozitiile pct. 4-6 din H.G. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste zona terenurilor amplasate in extravilan, impozitul datorat de contribuabili este cel prevazut pentru zona in care este amplasat terenul.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale pina la datele de 31 martie , 30 septembrie inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intarziere incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Orice persoana care dobandeste , modifica de la o categorie de folosinta la lata sau instraineaza un teren are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla terenul..in termen de 30 zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe teren se datoreaza de catre locatar.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta persoanelor juridice , se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor locatarilor, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora , precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta.

Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de 10 % stabilita de C.L. Pentru plata cu intirzire se calculeaza dobanzi si penalitati de intirzire conform legii.

2.b. Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, categoria terenuri cu constructii -persoane juridice :

Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	Nivel impozit Legea 571/2003 actualizata lei/ha	Majorare an 2010 (%)	Majorare an 2009- fata de Legea nr. 571/2003 actualizata (cumulata an 2008, 2009,2010) 45%	Temei de drept
IV ptr. satul resedinta de comuna	A	636	763	922	Legea 571 actualizata
	B	509	611	738	
Vptr. satele componente	A	509	611	738	
	B	382	458	554	

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -persoane juridice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata lei/ha		Majorare an2010		Zona A Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata, cumulata 2008,2009 2010 - 50 %	Zona B Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata (cumulata 2008. 2009.2010) 50 %	Temei de drept
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B			
0	1	2	3	5		6	6	7
1	Tenen arabil	20	15	24	18	30	22	Legea 571/2003
2	Pasune	15	13	18	16	22	19	
3	Faneata	15	13	18	16	22	19	
4	Vie	33	25	40	30	49	37	
5	Livada	38	33	46	40	57	49	
6	Padure sau alte teren cu veg. forestiera	20	15	24	18	30	22	
7	Teren cu ape	11	9	13	11	16	13	
8	Drumuri si cai ferate	X	X		X	X	X	
9	Neproductiv	X	X		X	X	X	

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan persoane juridice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata lei/ha		Majorare an 2010		Zona A	Zona B	Temei de drept
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Majorare fata de Legea 571/2003 actalizata (cumulat 2008. 2009.2010) 30 %	Majorare fata de Legea 571/2003 actalizata (cumulat 2008. 2009.2010) 30 %	
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Teren cu constructii	22	20	26	24	29	26	Legea 571/2003 actalizata
2	Tenen arabil	36	34	43	41	47	44	
3	Pasune	20	18	24	22	26	23	
4	Faneata	20	18	24	22	26	23	
5	Vie pe rod	40	38	48	46	52	49	
6	Livada pe rod	40	38	48	46	52	49	
7	Padure sau alte teren cu veg. Forestiera mai putin cea pina 20 ani cu rol de protectie	12	10	14	12	16	13	
8	Teren cu ape, altul decat cel cu amenajari piscicole /cuamenajari piscicole	4	3	5	4	5	4	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	24	22	29	26	31	29	
9	Drumuri si cai ferate	x	x	X		x	x	
10	Neproductiv	x	x	x		x	x	

Impozitul pe terenurile situate in intravilan destinate constructiilor se stabileste anual prin inmultirera: suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare. Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local . Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru suprafata de teren ocupata de cladire.

Impozitul pe terenurile situate in intravilan altele decat cea cu terenuri constructii se stabileste anual prin inmultirea: suprafetei terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii (rangul IV-1.10, rangul V-1.00) Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se stabileste anual prin inmultirea : suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii

- pentru rangul IV - zona A 1.10 , zona B 1.05
- pentru rangul V - zona A -1.05, zona B- 1.00

Impozitul calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliu Local ; se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

In situatia in care prin hotararea adoptata de catre Consiliul Local potrivit prevederilor art. 247 lit. b din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul fiscal precum si dispozitiile pct. 4-6 din H.G. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste zona terenurilor amplasate in extravilan, impozitul datorat de contribuabili este cel prevazut pentru zona in care este amplasat terenul.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale pina la datele de 31 martie , 30 septembrie inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intarziere incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Orice persoana care dobandeste , modifica de la o categorie de folosinta la lata sau instraineaza un teren are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla terenul..in termen de 30 zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe teren se datoreaza de catre locatar.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta persoanelor juridice , se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor locatarilor, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora , precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta.

Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de 10 % stabilita de C.L. Pentru plata cu intirzire se calculeaza dobanzi si penalitati de intirziere conform legii.

3.a. Impozit asupra mijloacelor de transport – persoane fizice

Nr. Crt.	Mijloc de transport	Nivel Lege 571/2003 actualizata lei/200cmc sau fractiune din aceasta	Majorare an 2010 - 10%	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata-cumulat 2008.2009. 2010- 15%	Temei de drept
0	1	2	3		4
	a)Tipuri de autovehicule				Legea 571/2003 Actualizata
1	Motorete , scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	7	8	8	
2	- autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 200 cmc,inclusiv	15	16	17	
3	- sutoturismeintre 2001-2600 cmc , inclusiv	30	33	34	
4	-autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc, inclusiv	60	66	69	
5	- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc,	120	132	138	
6	- autobuze, autocare, microbuze	20	22	23	
7	- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	25	27	29	
8	- tractoare inmatriculate	15	16	17	

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul de 50 % din taxa datorata pentru motociclete, motoscutere, scutere

Remorci semiremorci sau rulote

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Majorare an 2010 10%	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata-cumulat 2008 , 2009.2010 15%	Temei de drept
0	1	2	3		
1	- pana la 1 tona inclusiv	7	8	8	Legea 571/2003 Actualizata
2	- peste 1 tona , dar nu mai mult de trei tone	24	26	28	
3	- peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	37	41	43	
4	- peste 5 tone	46	51	53	

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege. Impozitul astfel obtinut se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de CL.

In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata , prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul asupra mijloacelor de transport **se plateste anual , in doua rate egale pana la data de 31 Martie , 30 septembrie** inclusiv. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere incepind cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de-10 % stabilita de C.L

Orice persoana care dobandeste /instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/dediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a care raza isi are domiciliul in termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenita .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiei de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de catre locatar.

3.b. Impozit asupra mijloacelor de transport – persoane juridice

Nr. Crt.	Mijloc de transport	Nivel Lege 571/2003 actualizata lei/200cmc sau fractiune din aceasta	Majorare an 2010 17%	Majorare an 2010 fata de Legea 571/2003 actualizata- cumulata 2008 – 2009.2010 - 30 %	Temei de drept
0	1	2	3		4
	a)Tipuri de autovehicule				Legea 571/2003 Actualizata
1	Motorete , scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	7	8	9	
2	- autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 200 cmc,inclusiv	15	18	19	
3	- sutoturismeintre 2001-2600 cmc , inclusiv	30	35	39	
4	-autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc, inclusiv	60	70	78	
5	- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc,	120	140	156	
6	- autobuze, autocare, microbuze	20	23	26	
7	- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	25	29	32	
8	- tractoare inmatriculate	15	18	19	

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul de 50 % din taxa datorata pentru motociclete, motoscutere, scutere .

Remorci semiremorci sau rulote

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Majorare an 2010- 17%	Majorare an 2010 fata de Legea 571/2003 actualizata- cumulata 2008, 2009.2010 30 (%)	Temei de drept
0	1	2	3	3	4
1	- pana la 1 tona inclusiv	7	8	9	Legea 571/2003 Actualizata
2	- peste 1 tona , dar nu mai mult de trei tone	24	28	31	
3	- peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	37	43	48	
4	- peste 5 tone	46	54	60	

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege. Impozitul astfel obtinut se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de CL.

In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata , prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul aprobat de Consiliul Local .

Impozitul asupra mijloacelor de transport **se plateste anual , in doua rate egale pana la data de 31 Martie , 30 septembrie**, inclusiv. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere incepind cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de-10 % stabilita de C.L

Orice persoana care dobandeste /instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/dediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a care raza isi are domiciliul in termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenita .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiei de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de catre locatar.

Anexa 4

4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR :

In domeniul constructiilor : taxele se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel cf. Legii 571/2003 actualizata	Nivel taxa 2009	Valoare (lei) aprobata pt. 2010	Temei de drept
1.	Eliberare certificate urbanism 50% din mediu urban - pana la 150 mp - intre 151-250 mp - intre 251-500 mp - intre 501- 750 mp - intre 751- 1000 mp - peste 1000 mp	-mediu urban 3-4 4-5 5-7 7-8 8-10 10+0.01 lei /mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp	-mediu rural 2 3 4 4 5 5+0.005 lei /mp pt fiecare mpce depaseste 1000mp	-mediu rural -majorare 20% 2 4 5 5 6 6+0.006 lei /mp pt fiecare mpce depaseste 1000mp	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267(1)
2.	Eliberare autorizatie de construire pentru constructii provizorii	- 0-6 lei pentru fiecare mp de supr.ocupata de constructie	0	0	Legea 571/2003, art.267(7)
3.	Eliberare autorizatie de construire pentru constructie ce urmeaza a fi folosita ca locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267(7)
4.	Eliberare autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (9)
5.	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (9)

				initiale	
6.	Avizare certificat urbanism de catre Comisia de urbanism, de catre primari sau structuri de specialitate	0 - 11 lei	10	11	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (12)
7.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0 - 7 lei	5	7	

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare :

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel cf. Legii 571/2003 actualizata	Nivel taxa 2009	Valoare (lei) aprobata pt. 2010	Temei de drept
1.	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pt desfasurarea unei activ. Economice in mod independent, precum si pentru infiintarea de asociatii familiale, conform, Legii 300/2004- in mediul rural	0 – 11 lei	18	20	Legea 571/2003, actualizata, art 268 (1)
2.	Taxa pentru viza anuala autorizatiei pentru desfasurarea de catre persoane fizice a unor activitati economice in mod independent, si pentru asociatii familiale, conform Legii 300/2004 - autorizatiile se vizeaza anual pana la 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator.	50% din valoarea taxei de la pct. 1	9	10	Legea 571/2003, actualizata, art 268 (1)
3.	Taxa pentru eliberarea si viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pe raza comunei Sinesti : coduri CAEN 5630,5610	0- 3000 lei	1200	1200	Legea 571/2003, actualizata, art 268 (5)
4.	Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	0 – 57 lei	36	43	571/2003, actualizata, art 268 (4)

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se achita odata cu depunerea cererii de eliberare a documentului solicitat.

Anexa 5

5. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate – persoane fizice si juridice

Nr Crt.	Denumire	Nivel Legea 571/2003 actualizata lei/mp. Sau fractiune de mp	Majorare % an 2008		Temei de drept
			Nivel an 2009 lei/ mp	Nivel an 2010 lei/ mp	
0	1	2	3	4	5
1	Taxa pentru afisajul situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	Intre 0 si 23 inclusiv	23	23	Art. 270,271 din Legea 571/2003 actualizata
2	Taxa pentru panou, afisaj sau structura de afisaj amplasat in alta parte decat la locul unde persoana deruleaza o activitate economica	Intre 0 si 17 inclusiv	17	17	

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de m.p. , a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita prin H.C.L. Taxa se plateste anual , anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie si 15 noiembrie, inclusiv. Pentru plata cu intarziere se datoreaza majorari de intarziere calculate pe fiecare zi pana in ziua platii inclusiv.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Anexa 6.**6. Impozit pe spectacole – persoane fizice si juridice**

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica , o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul pe spectacole dupa cum urmeaza :

- o cota de impozit egala cu **2%** in cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna;
- o cota de **5 %** in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate la aliniatul precedent .

Persoanele care datoreaza impozit pe spectacole au obligatia de a inregistra bilete de intrare/si/sau abonamente la compartimentul autoritatii administratiei publice locale . Se plateste lunar pana la data de 15 , inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare.

Pentru activitati artistice si distractive de **videoteca si discoteca** , impozitul pe spectacole se stabileste in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolele, ajustat cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii, respectiv 1,1 dupa cum urmeaza:

Nr Crt.	Manifestare artistica sau activitate distractiva	Nivel Legea 571/2003 actualizata lei/mp. Sau fractiune de mp	Majorare % an 2010		Temei de drept
			Nivel an 2009/lei /mp/zi	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata (cumulat an 2008,2009,2010)	
0	1	2	3	4	5
1	- in cazul videotecilor	Intre 0 si 1 inclusiv	1	1	Legea 571/2003 actualizata
2	-in cazul discotecilor	Intre 0 si 2 inclusiv	1	1	

Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva prin inmultirea numarului de mp ai suprafetei incintei cu suma stabilita de Consiliul Local .

Impozitul astfel calculat se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Platitorii de impozit pe spectacole au obligatia sa depuna o declaratie care va contine suprafata incintei, precum si zilele in care se desfasoara spectacolele, pana cel tarziu la data de 15 inclusiv a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

7. TAXE SPECIALE : conform Legii 273/2006, Legea 571/2003 art 282 si Legea 343/2006

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile locale adopta taxe speciale :

Nr. crt	Denumire taxa/ impozit	Nivel an 2009 -lei	Valoare propusa an 2010 -lei	Temei de drept
1	Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare- cumparare	10	12	Legea 571/2003 Legea 343/2006 Legea 273/2006
2	Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare- cumparare in regim de urgenta	14	17	
3	Taxa inscriere licitatie de inchiriere/vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative	36	43	
4.	Taxa inscriere licitatie pentru valorificarea de bunuri potrivit H.G.R. 841/1995	36	43	
5.	Taxa documentatie atribuire (ex. caiet de sarcini	50	60	
6	Taxa participare la licitatie de de inchiriere/vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative	0,6% la valoarea de pornire a licitatiei	0,7% la valoarea de pornire a licitatiei	
7	Taxa eliberare adeverinta privind stadiul achitarii ratelor si comunicare documente	6	7	
8	Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrarile de constructii, instalatii, modificari spatii cu alta destinatie decat locuinta; alte avize	30	36	
9	Taxa pentru vanzari ambulanti	24	29	

Taxe speciale : prestare servicii stare civila :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	Oficierea casatoriei in zile nelucratoare	100	120	Legea 571/2003 Legea 343/2006 Legea 273/2006
3	Taxa procesare dosar – (nastere, casatorie , deces si altele)	5	6	

Taxe speciale : prestari servicii - referent Registrul Agricol :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	Taxa inregistrari contracte de arenda peste 5 ani	-60 lei /ha si fractiune -60 lei + 40 lei pt ceea ce depaseste 1 ha si fractiune de ha	-70 lei/ha si fractiune -70 lei/ha +50 lei pt ceea ce depaseste 1 ha si fractiune de ha	Legea 571/2003 Art 282 alin 4
2	Taxa eliberare Certificat de producator agricol	36	43	
3	Eliberari certificate, adeverinte , dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 5 lei	1 6	
4.	Taxa pasunat : - pt. bovine , cabaline - pt ovine	-15 lei/cap/animal -3 lei/cap /animal	-18 lei/cap/animal -4 lei/cap /animal	571/2003 Art 282 Lg. 215/2001 art 36 alin 4,lit.c Lg.462/2006 Ord.226/2003
5.	Taxa obor -pt. bovine, cabaline -pt ovine	-30 lei/cap animal -5 lei/cap animal	-36 lei/cap animal -6 lei/cap animal	
6.	Taxa certificate de proprietate vanzari animale : - bovine, cabaline - ovine - porcine	-3 lei/cap de animal -1 leu/cap de animal -2 lei/cap de animal	-3 lei/cap de animal -1 leu/cap de animal -2 lei/cap de animal	

Taxe speciale : prestari servicii - birou financiar –contabil:

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009 lei	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	- taxa eliberare certificat fiscal	5	5	Legea 571/2003 Art 282
2	- eliberari certificate, adeverinte , dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - -5	1 6	

Taxe speciale : prestari servicii - asistenta sociala :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009 –lei	Nivelul taxei pentru anul 2009	Temei de drept
1.	- anchete sociale pt. judecatorie	5	5	Legea 571/2003 Art 282
2	- eliberare certificate, adeverinte, dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 5 lei	1 6	
3	-intocmirea dosarului de alocatie si alocatie suplimentara	-5 lei	6	

Taxe speciale : prestari servicii tehnician cadastru :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009 –lei	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	-taxa eliberare schita cf. masuratori L.18/91	30	36	Legea 571/2003 Art 268
2	- eliberare certificate, adeverinte,dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 5	1 6	
3.	-taxa deplasare comisie L18 in teren	20	24	

Taxe speciale : prestari servicii PAPY

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2009 –lei	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	-navigare internet	-2 lei/h	-2 lei/h	Legea 571/2003 Art 268
2	-listare imprimanta - color - alb negru	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	
3.	-scanare - color - alb negru	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	
4.	- xerox	-0.25 lei pg	-0.25 lei pg	

Veniturile realizate din taxe speciale vor fi utilizate pentru investitii, dotari si achizitii, in vederea cresterii calitatii serviciului public precum si pentru dezvoltarea, realizarea unor evenimente menite sa promoveze imaginea comunei .

9. ALTE TAXE LOCALE :**Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice**

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel taxa an 2009	Procent majorare fata de anul 2010	Nivel taxa 2010	Temei de drept
1.	Taxa folosinta teren- cf.contractelor incheiate - pentru utilizarea a locurilor publice adjudecate ca urmare a unor licitatii sau ca urmare a unor asocieri cu primaria : Cu mentiunea : -pt.RomTelecom SA sa se calculeze retroactiv (s-a acordat scutire numai in primul an de activitate) -Piata Agroalimentara Miorita	- 20 lei/mp/luna - 20 lei/mp/luna - 1 leu /mp/zi -	20% 20% 20%	-24 lei/ mp /luna - 24 lei/m.p. luna - 1 leu /mp/zi	Legea 571/2003 art. 283 (1)
2.	Taxe de concesionare conform contractelor incheiate ca urmare a organizarii unei licitatii	- s-a aplicat indicele de inflatie aferent anului 2008 pentru anul 2009 106.3%	- se majoreaza cu indicele de inflatie aferent anului 2009 pentru anul 2010	- majorata cu indicele de inflatie aferent anului 209 pentru anul 2010	Legea 571/2003 art. 283 (1)
3.	Taxa folosinta teren agricol cf. contractelor incheiate in baza evidentei tehnician cadastru cu aprobarea Consiliului Local	1 leu /mp/an	20%	1 leu /mp/an	Legea 571/2003 art. 283 (1)
4.	Taxa inchiriere spatii cu alta destinatie decat locuinta cf. contractelor incheiate	- Cabinet medical Manole Florenta 50 lei/luna , Lorent Geanina 50 lei /luna -cabinet sanitar veterinar 50 lei /luna - SC TESICOM 100 lei/luna	20%	- Cabinet medical Manole Florenta 60 lei/luna , Lorent Geanina 60 lei /luna -cabinet sanitar veterinar 60 lei /luna - SC TESICOM 120 lei/luna	Legea 571/2003 art. 283 (1)

		-scutit punct stomatologic		- 60 lei/ luna	
5	Taxa inchiriere Sala de Sport				Legea 571/2003 art. 283 (1)
6	Taxa anuala pentru detinerea utilajelor destinate obtinerii de venit (tractoare neinmatriculate)	110 lei anual	10%	-120 lei anual	Legea 571/2003 art. 283 (2)

Contractele de concesiune

Anual se intocmesc si se transmit adrese de instiintare a concesiionarilor ca urmare a majorarii anuale cu un coeficient stabilit prin Hotarare Consiliului Local . In diferite situatii de modificari ce trebuie sa apara in contracte , in baza Hotararii Consiliului Local se intocmesc acte aditionale la contractele de concesiune.

SANCTIUNI**9. a . LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

ART.	NIVELURILE ACTUALIZATE :
294, alin (2) lit.a	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere)
294, alin (2) lit b.	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă . cu amendă de la 200 la 500 lei (nedepunerea declarațiilor de impunere)
294, alin 4	Icalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 230- la 1130 lei

Limitele amenzilor se actualizează prin Hotărâre a Guvernului .

Pentru contravențiile prevăzute la acest articol există posibilitatea achitării , pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzi.

SANCTIUNI**9 b . LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR juridice**

ART.	NIVELURILE ACTUALIZATE
294, alin (2) lit.a	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă de la 200 lei la 800 lei (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere)
294, alin (2) lit b.	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă . cu amendă de la 800 la 2000 lei (nedepunerea declarațiilor de impunere)
294, alin 4	Icalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 920- la 4520 lei

Limitele amenzilor se actualizează prin Hotărâre a Guvernului .

Pentru contravențiile prevăzute la acest articol există posibilitatea achitării , pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii.

10 . Scutiri si facilitati comune :

Impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu; impozitul pe teren aferent cladirii , impozitul pe teren arabil in suprafata de pina la 5 Ha , impozitul pe mijloace de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, nu se aplica pentru :

- veteranii de război ;
- persoanele prevăzute la art. 1 din D.L. nr. 118/1990 – republicat
- vadovele de război si vadovele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit
- persoanele cu handicap grav, cu handicap accentuat, persoanele invalide de gradul I

cu mentiunea : -aceasta scutire se aplica numai pentru cladirea folosita ca domiciliu, pentru terenul aferent cladirii utilizate ca domiciliu , si pentru un singur mijloc de transport la alegerea persoanelor fizice .

Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, pentru terenul aferent cladirii pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social .

In cazul unei calamitati naturale , Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei de eliberare a certificatului de urbanism si autorizatie de construire.

Scutirea de la plata impozitelor sau reducerilor acestora se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documente justificative in vederea scutirii sau reducerii.

Toate scutirile se aplica cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare, in baza documentelor justificative depuse .

PRIMAR

HOLICOV PETRU

CONTABIL

TOMUDESCU OCTAVIAN