

R O M A N I A
COMUNA SINESTI , JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
si a altor sume care se fac venituri la bugetul local
pentru anul 2011

- Consiliul Local Sinesti, judetul Iasi;
- **Avand in vedere :**
- Initiativa primarului comunei Sinesti, exprimata in expunerea de motive nr. 1760/ 27.04.2010;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil 1761/ 27.04.2010;
- Avizul comisiilor de specialitate ;
- Respectarea principiului transparentei si publicitatii drept pentru care prezentul proiect de hotarare a fost publicat pe pagina de internet al Primariei si afisat la sediul autoritatii publice locale;
- Constitutia Romaniei ;
- art 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strassbourg la data de 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997,
- Legii 571/2003 privind Codul fiscal – cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Vazind prevederile H.G. nr.956/ 19.08.2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010 ;
- HGR nr. 44/2004 –de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare
- OGR. nr. 92 /2003 –privind Codul de procedura fiscala, republicata
- HGR.nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OGR. nr. 92 /2003 –privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legii 273/2006 –privind finantele publice locale,
- HGR nr. 661/2001 – privind procedura de eliberare a certificatului de producator cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 16/1994 – a arendarii,
- Legea nr. 72/2002 – a zootehniei,
- Legea 544/2001 – privind liberul acces la informatiile de interes public,
- Legea nr.50/1991 – republicata privind autorizarea lucrarilor de constructii ,

- Ordinul 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991
- Luand in considerare necesitatile de crestere a veniturilor proprii la bugetul local pentru anul 2011 corelate cu posibilitatile locale ale contribuabililor ca urmare a conditiilor specifice zonei ;
- In baza atributiilor stabilite de art. 36 alin. 4 lit „c” si in temeiul art. 45 alin. 2 lit „c” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata :

HOTARASTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale si alte sume care se fac venit al bugetului local pentru anul fiscal 2011 , dupa cum urmeaza :

- anexa 1a - impozit pe cladiri persoane fizice
- anexa 1b - impozit pe cladiri persoane juridice
- anexa 2a - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand constructii proprietate persoane fizice
 - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand alte categorii de folosinta decat pentru constructii
 - impozit pe terenuri amplasate in extravilan- persoane fizice
- anexa 2b - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand constructii proprietate persoane juridice
 - impozit/taxa pe terenuri amplasate in intravilan avand alte categorii de folosinta decat pentru constructii
 - impozit pe terenuri amplasate in extravilan- persoane juridice
- anexa 3a - impozit pe mijloace transport persoane fizice
- anexa 3b - impozit pe mijloace transport persoane juridice
- anexa 4 - taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor in domeniul constructiilor
 - taxe pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare
- anexa 5 - taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate- persoane fizice si juridice
- anexa 6 - impozit pe spectacole persoane fizice si juridice
- anexa 7 - taxe locale speciale
- anexa 8 - alte taxe locale
- anexa 9a - limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice
- anexa 9b - limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice
- anexa 10 – scutiri si facilitati comune
- anexa 11 – procedura de acordare a facilitatiilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 286

Art.2 - Plata cu intarziere a taxelor, impozitelor si altor sume datorate bugetului local, atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la ziua platii cu exceptiile prevazute de lege. Nivelul majorarii de intarziere este de 0,1 % pe zi si poate fi modificat prin acte normative .

Art. 3. Se acorda procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 286 .

Art.4. Creantele fiscale restante - pe tipuri de creante principale si accesorii- aflate in sold la 31 decembrie a anului 2010 , mai mici de 10 lei , se anuleaza , conform Codului de procedura fiscala .

Art.5. Prezenta hotarare intra in vigoare de la 01.01.2011

Art.6 Secretarul comunei Sinesti , judetul Iasi va asigura publicitatea prezentei hotarari prin afisare la sediul primariei locale si prin publicarea pe pagina de internet a institutiei

Deasemenea va comunica un exemplar din hotarare

- primarului comunei Sinesti
- institutiei Prefectului judetului Iasi , pentru controlul legalitatii
- serviciilor interesate

Presedinte de sedinta

Consilier :

Contrasemneaza :
Secretar :

Loghin Mihai

Nr.

Data :

1. a. Impozit pe cladiri persoane fizice: art. 251. alin 3

Tipul cladirii	Valori impozabile pe mp de suprafata construita desfasurata conform Legii 571/2003 actualizata HG956/2009 – lei/mp		Majorare impozit cladiri anul 2011 - 0%		Majorare impozit cladiri anul 2011 fata de anul 2010 0%		Temei de drept
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. si incalzire	Cu instalatii de apa ,canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. Si incalzire	Cu instalatii de apa ,canalizare, electricitate si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electr. Si incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	806	478	806	478	806	478	Legea 571/2003 actualizata
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	219	137	219	137	219	137	Legea 571/2003 actualizata
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	137	123	137	123	137	123	Legea 571/2003 actualizata
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/ sau chimic	82	54	82	54	82	54	Legea 571/2003 actualizata
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A si D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	Legea 571/2003 actualizata
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol si /sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	Legea 571/2003 actualizata

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0.1% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei mp) titlului IX din Legea 571/2003 actualizată. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție urmatori:

- rangul IV, zona A- 1.10, zona B -1.05 pt. satul reședință de comună
- rangul V, zona A - 1.05, zona B -1,00 pt. satele componente

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor necoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu 20 % pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10 % pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 01 Ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din acestea.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul obținut prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,1% se majorează cu procentul corespunzător tipului de clădire și a dotării cu instalații sau fără instalații conform tabelului de mai sus.

Impozitul astfel calculat se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează astfel:

- 15 % pentru prima clădire în afara celei de domiciliu
- 50% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- 75% pentru cea de a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- 100% pentru cea de a patra clădire și următoarele în afara celei de domiciliu.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 zile de la momentul în care s-au produs acestea. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10 % stabilită de CL.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

1.b Impozit pe cladiri persoane juridice

Tipul cladirii	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Nivel an 2010 %	Majorare an 2011 %	Nivel an 2011 (%)	Temei legal
1	2	3	4	5	Legea 571/2003 actualizata
- reevaluat in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta (2008-2010)	0.25% - 1,5%	1,5%	0	1.5%	
- nereevaluat in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta (2008-2010)	5% - 10%	10%	0	10%	

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare aprobata de Consiliul Local asupra valorii de inventar a cladirii si se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Impozitul pe cladiri se plateste anual , in 2 rate egale pina la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata la termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi intirziere, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pentru intregului an pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 % .

Orice persoana care dobandeste, demoleaza, distruge, modifica sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea, in term,en de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unei cladiri care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe cladiri se datoreaza de catre locatar.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere de catre locatar din punct de vedere fiscal, acestea are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii foscale in termen de 30 zile de la data terminarii lucrarilor. Impozitul anual pe cladiri, de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata

In cazul cladirilor a caror valoare de inventar a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila a cladirii respective se reduce cu 15 %.

2.a. Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in intravilan, categoria terenuri cu constructii -persoane fizice :

Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	Nivel impozit Legea 571/2003 actualizata –HG 956/2009 - lei/ha	Majorare an 2011 lei/ha 0 %	Majorare an 2011 fata de de anul 2010 0 %	Temei de drept
IV ptr. satul resedinta de comuna	A	766	766	766	Legea 571 actualizata , HG 956/2009 Art. 258 alin 2
	B	613	613	613	
V ptr. satele componente	A	613	613	613	
	B	460	460	460	

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -persoane fizice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata –HG 956/2009 lei/ha		Majorare an 2011 0% Zona A Zona B Lei/ha		Zona A Majorare 0% fata de Legea 571/2003 actualizata,	Zona B Majorare 0% fata de Legea 571/2003 actualizata)	Temei de drept
		Zona A	Zona B					
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Tenen arabil	24	18	24	18	24	18	Legea 571/2003 Art. 258 alin. 4
2	Pasune	18	16	18	16	18	16	
3	Faneata	18	16	18	18	18	16	
4	Vie	40	30	40	30	40	30	
5	Livada	46	40	46	40	46	40	
6	Padure sau alte teren cu veg. forestiera	24	18	24	18	24	18	
7	Teren cu ape	13	11	13	11	13	11	
8	Drumuri si cai ferate	X	X		X	X	X	
9	Neproductiv	X	X		X	X	X	

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan persoane fizice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata HG 956/2009 -lei/ha		Majorare an 2011 0%		Zona A Majorare 0% fata de Legea 571/2003 actalizata	Zona B Majorare 0 % fata de Legea 571/2003 actalizata	Temei de drept
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B			
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Teren cu constructii	27	24	27	24	27	24	Legea 571/2003 Actalizata Art.258 alin 6
2	Tenen arabil	43	41	43	41	43	41	
3	Pasune	24	22	24	22	24	22	
4	Faneata	24	22	24	22	24	22	
5	Vie pe rod	48	46	48	46	48	46	
6	Livada pe rod	48	46	48	46	48	46	
7	Padure sau alte teren cu veg. Forestiera mai putin cea pina 20 ani cu rol de protectie	14	12	14	12	14	12	
8	Teren cu ape, altul decat cel cu amenajari piscicole /cuamenajari piscicole	5	4	5	4	5	4	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	29	27	29	27	29	27	
9	Drumuri si cai ferate	x	x	X	x	x	x	
10	Neproductiv	x	x	X	x	x	x	

Impozitul pe terenurile situate in intravilan destinate constructiilor se stabileste anual prin inmultirera: suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare. Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local . Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru suprafata de teren ocupata de cladire.

Impozitul pe terenurile situate in intravilan altele decat cea cu terenuri constructii se stabileste anual prin inmultirea: suprafetei terenului exprimata in hectare cu nivelurile(sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii (rangul IV-.10, rangul V-1.00) Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se stabileste anual prin inmultirea : suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii - pentru rangul IV - zona A 1.10 , zona B 1.05
- pentru rangul V - zona A -1.05, zona B- 1.00

Impozitul calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliu Local ; se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

In situatia in care prin hotararea adoptata de catre Consiliul Local potrivit prevederilor art. 247 lit. b din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul fiscal precum si dispozitiile pct. 4-6 din H.G. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste zonarea terenurilor amplasate in extravilan, impozitul datorat de contribuabili este cel prevazut pentru zona in care este amplasat terenul.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale pina la datele de 31 martie , 30 septembrie inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intairziere incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Orice persoana care dobandeste , modifica de la o categorie de folosinta la lata sau instraineaza un teren are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla terenul..in termen de 30 zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe teren se datoreaza de catre locatar.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta persoanelor juridice , se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor locatarilor, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora , precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta.

Impozitul anual de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de 10 % stabilita de C.L. Pentru plata cu intirzire se calculeaza dobanzi si penalitati de intirziere conform legii.

2.b. Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, categoria terenuri cu constructii -persoane juridice :

Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	Nivel impozit Legea 571/2003 HG 956/2009 actualizata lei/ha	Majorare an 2011 0%	Majorare an 2011 fata de Legea nr. 571/2003- HG 956/2009 0%	Temei de drept
IV ptr. satul resedinta de comuna	A	766	766	766	Legea 571 actualizata Art. 258 alin 2
	B	613	613	613	
Vptr. satele componente	A	613	613	613	
	B	460	460	460	

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan, alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -persoane juridice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata- I HG 956/2009 lei/ha		Majorare an2011 Zona A Zona B 0%		Zona A Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata, 0%	Zona B Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata 0%	Temei de drept
		Zona A	Zona B					
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Tenen arabil	24	18	24	18	24	18	Legea 571/2003 Art. 258 alin. 4
2	Pasune	18	16	18	16	18	16	
3	Faneata	18	16	18	18	18	16	
4	Vie	40	30	40	30	40	30	
5	Livada	46	40	46	40	46	40	
6	Padure sau alte teren cu veg. forestiera	24	18	24	18	24	18	
7	Teren cu ape	13	11	13	11	13	11	
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X		X	X	
9	Neproductiv	X	X	X		X	X	

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan persoane juridice

Nr Crt.	Alte categorii de folosinta teren intravilan	Legea 571/2003 Actualizata- HG 956/2009 lei/ha		Majorare an 2011 Zona A Zona B		Zona A Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata 0%	Zona B Majorare fata de Legea 571/2003 0%	Temei de drept
		Zona A	Zona B	0%	0%			
0	1	2	3	4		5	6	7
1	Teren cu constructii	27	24	27	24	27	24	Legea 571/2003 Actualizata Art.258 alin 6
2	Tenen arabil	43	41	43	41	43	41	
3	Pasune	24	22	24	22	24	22	
4	Faneata	24	22	24	22	24	22	
5	Vie pe rod	48	46	48	46	48	46	
6	Livada pe rod	48	46	48	46	48	46	
7	Padure sau alte teren cu veg. Forestiera mai putin cea pina 20 ani cu rol de protectie	14	12	14	12	14	12	
8	Teren cu ape, altul decat cel cu amenajari piscicole /cuamenajari piscicole	5	4	5	4	5	4	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	29	27	29	27	29	27	
9	Drumuri si cai ferate	x	x	X		x	x	
10	Neproductiv	x	x	x		x	x	

Impozitul pe terenurile situate in intravilan destinate constructiilor se stabileste anual prin inmultirera: suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare. Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local . Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru suprafata de teren ocupata de cladire.

Impozitul pe terenurile situate in intravilan altele decat cea cu terenuri constructii se stabileste anual prin inmultirea: suprafetei terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii (rangul IV-1.10, rangul V-1.00) Impozitul astfel calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se stabileste anual prin inmultirea : suprafetei terenului exprimata in ha cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii

- pentru rangul IV - zona A 1.10 , zona B 1.05
- pentru rangul V - zona A -1.05, zona B- 1.00

Impozitul calculat se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de Consiliu Local ; se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

In situatia in care prin hotararea adoptata de catre Consiliul Local potrivit prevederilor art. 247 lit. b din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul fiscal precum si dispozitiile pct. 4-6 din H.G. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste zonarea terenurilor amplasate in extravilan, impozitul datorat de contribuabili este cel prevazut pentru zona in care este amplasat terenul.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale pina la datele de 31 martie , 30 septembrie inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare zi de intarziere incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Orice persoana juridica care dobandeste , modifica de la o categorie de folosinta la alta sau instraineaza un teren are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla terenul in termen de 30 zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe teren se datoreaza de catre locatar.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta persoanelor juridice , se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor locatarilor, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora , precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta.

Impozitul anual de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de 10 % stabilita de C.L. Pentru plata cu intirzire se calculeaza dobanzi si penalitati de intirziere conform legii.

Anexa 3.a.

3.a. Impozit asupra mijloacelor de transport – persoane fizice

Nr. Crt.	Mijloc de transport	Nivel Lege 571/2003 actualizata lei/200cm c sau fractiune din aceasta	Majorare an 2011 0%	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata- 0%	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
	a)Tipuri de autovehicule				Legea 571/2003 Actualizata art. 263 alin.2
1	Motorete , scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8	8	8	
2	- autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc,inclusiv	18	18	18	
3	- sutoturismeintre 2001-2600 cmc , inclusiv	36	36	36	
4	-autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc, inclusiv	72	72	72	
5	- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc, -nu se majoreaza	145	145	145	
6	- autobuze, autocare, microbuze	24	24	24	
7	- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	30	30	
8	- tractoare inmatriculate	18	18	18	

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul de 50 % din taxa datorata pentru motociclete, motoscutere, scutere

Remorci semiremorci sau rulote

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Majorare an 2011 0%	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata- 0%	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
1	- pana la 1 tona inclusiv	8	8	8	Legea 571/2003 Actualizata Art.263 alin 6
2	- peste 1 tona , dar nu mai mult de trei tone	29	29	29	
3	- peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	45	45	45	
4	- peste 5 tone	55	55	55	

Art. 263 alin. (4)						
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone¹⁾						
	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional		
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I. Vehicule cu două axe						
	1.	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	102	0	127
	2.	Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	102	282	127	352
	3.	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	282	396	352	495
	4.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	396	897	495	1.121
II. Vehicule cu 3 axe						
	1.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	102	177	127	221
	2.	Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	177	364	221	454
	3.	Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	364	472	454	589
	4.	Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	472	727	589	908
	5.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	727	1.129	908	1.412
	6.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	727	1.129	908	1.412
III. Vehicule cu 4 axe						
	1.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	478	589	598
	2.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	478	747	598	933
	3.	Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	747	1.185	933	1.481
	4.	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.185	1.758	1.481	2.197
	5.	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.185	1.758	1.481	2.197

¹⁾ Sume estimative, calculate pe baza cursului mediu de schimb de 4,09 lei/euro, prognozat pentru anul 2010 de Comisia Națională de Prognoză. Conform art. 10 alin. (1) din Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, aceste valori vor fi recalulate pentru a fi aplicate în anul 2010 luându-se în considerare rata de schimb între euro și leu în vigoare la 1 octombrie 2009, publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege. Impozitul astfel obtinut se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de CL.

In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata , prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de Consiliul Local .

Impozitul asupra mijloacelor de transport **se plateste anual , in doua rate egale pana la data de 31 Martie , 30 septembrie** inclusiv. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere incepind cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de-10 % stabilita de C.L

Orice persoana care dobandeste /instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/dediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a care raza isi are domiciliul in termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenita .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiei de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de catre locatar.

In cazul autovehiculelor de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloc de transport este egal cu sumele din tabelul mentionat la art. 263 alin 4 , respectiv 263 alin 5

3.b. Impozit asupra mijloacelor de transport – persoane juridice

Nr. Crt.	Mijloc de transport	Nivel Lege 571/2003 actualizata lei/200cmc sau fractiune din aceasta	Majorare an 2010 0%	Majorare an 2010 fata de Legea 571/2003 actualizata- 0%	Temei de drept
0	1	2	3	4	5
	a)Tipuri de autovehicule				Legea 571/2003 Actualizata art.263 alin 2
1	Motorete , scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8	8	8	
2	- autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 200 cmc,inclusiv	18	18	18	
3	- sutoturismeintre 2001-2600 cmc , inclusiv	36	36	36	
4	-autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc, inclusiv	72	72	72	
5	- autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc,	145	145	145	
6	- autobuze, autocare, microbuze	24	24	24	
7	- alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	30	30	
8	- tractoare inmatriculate	18	18	18	

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul de 50 % din taxa datorata pentru motociclete, motoscutere, scutere .

Remorci semiremorci sau rulote

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel Lege 571/2003 actualizata	Majorare an 2011- 0%	Majorare an 2011 fata de Legea 571/2003 actualizata- 0 (%)	Temei de drept
0	1	2	3	3	4
1	- pana la 1 tona inclusiv	8	8	8	Legea 571/2003 Actualizata Art. 263 alin 6
2	- peste 1 tona , dar nu mai mult de trei tone	29	29	29	
3	- peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	45	45	45	
4	- peste 5 tone	55	55	55	

Art. 263 alin. (4)						
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone¹⁾						
	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional		
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I. Vehicule cu două axe						
1.	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	102	0	127	
2.	Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	102	282	127	352	
3.	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	282	396	352	495	
4.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	396	897	495	1.121	
II. Vehicule cu 3 axe						
1.	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	102	177	127	221	
2.	Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	177	364	221	454	
3.	Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	364	472	454	589	
4.	Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	472	727	589	908	
5.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	727	1.129	908	1.412	
6.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	727	1.129	908	1.412	
III. Vehicule cu 4 axe						
1.	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	478	589	598	
2.	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	478	747	598	933	
3.	Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	747	1.185	933	1.481	
4.	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.185	1.758	1.481	2.197	
5.	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.185	1.758	1.481	2.197	

¹⁾ Sume estimative, calculate pe baza cursului mediu de schimb de 4,09 lei/euro, prognozat pentru anul 2010 de Comisia Națională de Prognoză. Conform art. 10 alin. (1) din Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, aceste valori vor fi recalulate pentru a fi aplicate în anul 2010 luându-se în considerare rata de schimb între euro și leu în vigoare la 1 octombrie 2009, publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege. Impozitul astfel obtinut se majoreaza cu procentul de majorare aprobat de CL.

In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata , prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul aprobat de Consiliul Local .

Impozitul asupra mijloacelor de transport **se plateste anual , in doua rate egale pana la data de 31 Martie , 30 septembrie**, inclusiv. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere incepind cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv. Pentru plata cu anticipatie , pina la 31 martie se acorda o bonificatie de-10 % stabilita de C.L

Orice persoana care dobandeste /instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/dediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a care raza isi are domiciliul in termen de 30 zile, inclusiv de la modificarea survenita .

Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declaratiei de impunere, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de catre locatar.

In cazul autovehicolelor de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloc de transport este egal cu sumele din tabelul mentionat la art. 263 alin 4 , respectiv 263 alin 5

4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR :

In domeniul constructiilor : taxele se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel cf. Legii 571/2003 actualizata – HG 956/2009 Lei/mp	Nivel taxa 2010	Valoare (lei) aprobata pt 2011	Temei de drept
1.	Eliberare certificate urbanism 50% din mediu urban <ul style="list-style-type: none"> - pana la 150 mp - intre 151-250 mp - intre 251-500 mp - intre 501- 750 mp - intre 751- 1000 mp - peste 1000 mp 	-mediu urban 4 -5 5 - 6 6 – 8 8 - 10 10- 12 12 + 0.01 lei /mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp	-mediu rural 2 3 4 4 6 6+0.005 lei /mp pt fiecare mp ce depaseste 1000mp	-mediu rural 2 3 4 5 6 6 + 0.005 lei /mp pt fiecare mpce depaseste 1000mp	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267(1)
2.	Eliberare autorizatie de construire pentru constructie ce urmeaza a fi folosita ca locuinta	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	Legea 50/91, L. 571/2003, actualizata, art 267(7)
3.	Eliberare autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt. det. Impozitului pe cladire	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (9)
4.	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (9)

6.	Taxa pentru elib unei autorizatii privin lucrarile de racorduri la retele publice de apa, canalizare, gaze termice , energie electrica , telefonie	0-11 lei inclusiv pentru fiecare racord	11	11 lei	Legea 571/2003, actualizata, art 267 alin.11
6.	Avizare certificat urbanism de catre Comisia de urbanism, de catre primari sau structuri de specialitate	0 - 13 lei	13	13	Legea 50/91, Legea 571/2003, actualizata, art 267 (12)
7.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0 - 7 lei	7	7	

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare :

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel cf. Legii 571/2003 actualizata - HG 956/2009	Nivel taxa 2010	Valoare (lei) aprobata pt. 2011	Temei de drept
1.	Taxa pentru eliberarea si viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pe raza comunei Sinesti : coduri CAEN 5630, 5610 - se alibereaza anual pana la 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator , -pentru neplata la termen se vor calcula majorari de 0.1%/zi intirziere	0- 3.615 lei	600	600	Legea 571/2003, actualizata, art 268 (5)
2.	Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	0 – 69 lei	43	43	571/2003, actualizata, art 268 (4)

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se achita odata cu depunerea cererii de eliberare a documentului solicitat.

Anexa 5

5. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate – persoane fizice si juridice

Nr Crt.	Denumire	Nivel Legea 571/2003 actualizata lei/mp. Sau fractiune de mp	Majorare % an		Temei de drept
			Nivel an 2010 lei/ mp	Nivel an 2011 lei/ mp	
0	1	2	3	4	5
1	Taxa pentru afisajul situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	Intre 0 si 28 inclusiv	28	28	Art. 270,271 din Legea 571/2003 actualizata
2	Taxa pentru panou, afisaj sau structura de afisaj amplasat in alta parte decat la locul unde persoana deruleaza o activitate economica	Intre 0 si 20 inclusiv	20	20	

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de m.p. , a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita prin H.C.L. Taxa se plateste anual , anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie si 15 noiembrie, inclusiv. Pentru plata cu intarziere se datoreaza majorari de intarziere calculate pe fiecare zi pana in ziua platii inclusiv.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

6. Impozit pe spectacole – persoane fizice si juridice

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica , o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul pe spectacole dupa cum urmeaza :

-o cota de impozit egala cu **2%** in cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna;

- o cota de **5 %** in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate la aliniatul precedent .

Persoanele care datoreaza impozit pe spectacole au obligatia de a inregistra bilete de intrare/si/sau abonamente la compartimentul autoritatii administratiei publice locale . Se plateste lunar pana la data de 15 , inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare.

Pentru activitati artistice si distractive de **videoteca si discoteca** , impozitul pe spectacole se stabileste in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolele, ajustat cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii, dupa cum urmeaza:

Nr Crt.	Manifestare artistica sau activitate distractiva	Nivel Legea 571/2003 actualizata lei/mp. Sau fractiune de mp	Majorare % an 2011		Temei de drept
			Nivel an 2011 /lei /mp/zi	Majorare fata de Legea 571/2003 actualizata 0%	
0	1	2	3	4	5
1	- in cazul videotecilor	Intre 0 si 2 inclusiv	1	1	Legea 571/2003 actualizata
2	-in cazul discotecilor	Intre 0 si 3 inclusiv	1	1	

Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva prin inmultirea numarului de mp ai suprafetei incintei cu suma stabilita de Consiliul Local .

Impozitul astfel calculat se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Platitorii de impozit pe spectacole au obligatia sa depuna o declaratie care va contine suprafata incintei, precum si zilele in care se desfasoara spectacolele, pana cel tarziu la data de 15 inclusiv a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

7. TAXE SPECIALE : conform Legii 273/2006, Legea 571/2003 art 282 si Legea 343/2006

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile locale adopta taxe speciale :

Nr. crt	Denumire taxa/ impozit	Nivel an 2010-lei	Valoare propusa an 2011 -lei	Temei de drept
1	Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare- cumparare	12	12	Legea 571/2003 Legea 343/2006 Legea 273/2006
2	Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare- cumparare in regim de urgenta	17	17	
3	Taxa inscriere licitatie	43	43	
4.	Taxa documentatie atribuire (ex. caiet de sarcini	60	60	
5	Taxa participare la licitatie de inchiriere/vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative (domeniul public)	0,7% la valoarea de pornire a licitatiei	0,7% la valoarea de pornire a licitatiei	
6	Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrarile de constructii, instalatii, modificari spatii cu alta destinatie decat locuinta; alte avize	36	36	
7	Taxa pentru vanzari ambulanti	10	10	

Taxe speciale : prestare servicii stare civila :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010	Nivelul taxei pentru anul 2011	Temei de drept
1.	Oficierea casatoriei in zile nelucratoare	120	120	Legea 571/2003 art 282 Legea 273/2006 art.30
2	Taxa procesare dosar – (nastere, casatorie , deces si altele)	6	6	

Taxe speciale : prestari servicii - referent Registrul Agricol :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010	Nivelul taxei pentru anul 2010	Temei de drept
1.	Taxa inregistrari contracte de arenda	70 lei/ha si fractiune -70 lei/ha +50 lei pt ceea ce depaseste 1 ha si fractiune de ha	- 50 lei	Legea 571/2003 Art 282 alin 4
2	Taxa eliberare Certificat de producator agricol	36	43	Art. 268 alin 4
3	Eliberari certificate, adeverinte , dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 6 lei	1 6	
4.	Taxa pasunat : - pt. bovine , cabaline - pt ovine	-18lei/cap/animal -4 lei/cap /animal	-18 lei/cap/animal -4 lei/cap /animal	571/2003 Art 282 Lg. 215/2001 art 36 alin 4,lit.c Lg.462/2006 Ord.226/2003
5.	Taxa obor -pt. bovine, cabaline -pt ovine	-50 lei/cap animal -6 lei/cap animal	-50 lei/cap animal -6 lei/cap animal	
6.	Taxa certificate de proprietate vanzari animale : - bovine, cabaline - ovine - porcine	-3 lei/cap de animal -1 leu/cap de animal -2 lei/cap de animal	-3 lei/cap de animal -1 leu/cap de animal -2 lei/cap de animal	

Taxe speciale : prestari servicii - birou financiar –contabil:

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010 lei	Nivelul taxei pentru anul 2011	Temei de drept
1.	- taxa eliberare certificat fiscal	5	5	Legea 571/2003
2	- eliberari certificate, adeverinte , dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - -6	1 6	Art 282

Taxe speciale : prestari servicii - asistenta sociala :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010 –lei	Nivelul taxei pentru anul 2011	Temei de drept
1.	- anchete sociale pt. judecatorie	6	6	Legea 571/2003 Art 282
2	- eliberare certificate, adeverinte, dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 6 lei	1 6	
3	-intocmirea dosarului de alocație si alocație suplimentara	- 6 lei	6	

Taxe speciale : prestari servicii tehnician cadastru :

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010–lei	Nivelul taxei pentru anul 2011	Temei de drept
1.	- eliberare certificate, adeverinte,dovezi	-din registre curente -1 -din arhiva - 6	1 6	Legea 571/2003 Art 268
2.	-taxa deplasare comisie L18 in teren	30	30	

Taxe speciale : prestari servicii PAPY

Nr. crt.	Denumire taxa	Nivelul taxei pentru anul 2010 –lei	Nivelul taxei pentru anul 2011	Temei de drept
1.	-navigare internet	-2 lei/h	-2 lei/h	Legea 571/2003 Art 268
2	-listare imprimanta - color - alb negru	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	
3.	-scanare – color - alb negru	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	-0.5 lei pg. -0,3 lei pg.	
4.	- xerox	-0.3 lei pg	-0.3 lei pg	
5	- eliberari adeverinte arhiva	-	6 lei	

Veniturile realizate din taxe speciale vor fi utilizate pentru investitii, dotari si achizitii, in vederea cresterii calitatii serviciului public precum si pentru dezvoltarea, realizarea unor evenimente menite sa promoveze imaginea comunei .

9. ALTE TAXE LOCALE :
Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel taxa an 2010	Procent majorare fata de anul 2010	Nivel taxa 2011	Temei de drept
1.	Taxa folosinta teren- cf.contractelor incheiate - pentru utilizarea a locurilor publice adjudecate ca urmare a unor licitatii sau ca urmare a unor asocieri cu primaria : Cu mentiunea : -pt.RomTelecom SA sa se calculeze retroactiv (s-a acordat scutire numai in primul an de activitate) -Piata Agroalimentara Miorita	- 24 lei/mp/luna - 24 lei/mp/luna - 1,2 leu /mp/luna -	-	-24 lei/ mp /luna - 24 lei/m.p. luna - 1,2 lei /mp/luna	Legea 571/2003 art. 283 (1)
2.	Taxe de concesionare conform contractelor incheiate ca urmare a organizarii unei licitatii	- s-a aplicat indicele de inflatie aferent anului 2009 pentru anul 2010-104,74%	- se majoreaza cu indicele de inflatie aferent anului 2010 pentru anul 2011	- majorata cu indicele de inflatie aferent anului 2010 pentru anul 2011	Legea 571/2003 art. 283 (1)
3.	Taxa teren agricol in folosinta din domeniul public stabilit de Comisia de aplicare a Legii 18, , in baza contractului incheiat cu beneficiarii	1,2 leu /mp/an	-	1,2 lei /mp/an	Legea 571/2003 art. 283 (1)
4.	Taxa inchiriere spatii cu alta destinatie decat locuinta cf. contractelor incheiate	- Cabinet medical Manole Florenta 60 lei/luna , Lorent Geanina 60 lei /luna -cabinet sanitar veterinar 60 lei /luna - SC TESICOM 120 lei/luna - punct stomatologic- 60 lei/ luna	-	- Cabinet medical Manole Florenta 60 lei/luna , Lorent Geanina 60 lei /luna -cabinet sanitar veterinar 60 lei /luna - SC TESICOM 120 lei/luna - punct stomatologic- 60 lei/ luna	Legea 571/2003 art. 283 (1)

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel taxa an 2010	Procent majorare fata de anul 2010	Nivel taxa 2011	Temei de drept
5	Taxa inchiriere Sala de Sport	- 800 lei ptr. nunti - 500 lei pt.cumetrii - 30 lei/h ptr. activitati sportive si alte activitati	-	- 800 lei ptr. nunti - 500 lei pt.cumetrii - 30 lei/h ptr. activitati sportive si alte activitati	Legea 571/2003 art. 283 (1)
6	Taxa anuala pentru detinerea utilajelor destinate obtinerii de venit care folosesc infrastructura publica locala , pe raza localitatii – tractoare pe pneuri . Fiecare proprietar este obligat sa declare pe proprie raspundere ca detine in proprietate astfel de utilaj conform ITL -016	120 lei anual	-	-50 lei anual	Legea 571/2003 art. 283 (2)
7	Taxa pescuit	30 lei/ zi	-	30 lei/zi	
8	Taxa salubritate – persoane fizice - persoane juridice	- 10 lei /an/familie - 50 lei an/pct.lucru		- 10 lei /an/familie - 50 lei an/pct.lucru	Legea 571/2003 art. 283 (1)
9.	Taxa iluminat stradal - pers.fizice - pers.juridica	- 12 lei /an /familie - 25 lei /an /pct de lucru -		- 12 lei /an /familie - 25 lei /an /pct de lucru	Legea 571/2003 art. 283 (1)
10.	Taxa ptr. serv.de urgenta - pers.fiz. -pers.jurid.	-1 leu/an/familie -5 lei /an/ pct de lucru		-1 leu/an/familie -5 lei /an/ pct de lucru	Legea 571/2003 art. 283 (1)
11.	Acordul pentru exercitarea activitatilor comerciale -avizul de functionare (exceptie agentii economici care desfasoara activitatea de alimentatie publica pe raza comunei cod CAEN 5630, 5610 , pentru care este stabilita taxa de 600 lei anual anexa 4 pct 3	- 400 lei anual		- 200 lei anual	Legea 571/2003 art. 283 (1)

SANCTIUNI

9. a . LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

ART.	NIVELURILE ACTUALIZATE :
294, alin (2) lit.a	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere)
294, alin (2) lit b.-d	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă . cu amendă de la 240 la 600 lei (nedepunerea declarațiilor de impunere)
294, alin 4	Icalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280- la 1360 lei

Limitele amenzilor se actualizează prin Hotărâre a Guvernului .

Pentru contravențiile prevăzute la acest articol există posibilitatea achitării , pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii.

SANCTIUNI

9 b . LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR juridice

ART.	NIVELURILE ACTUALIZATE
294, alin (a) lit.a	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere)
294, alin (2) lit b.- d	Contravenția prevăzută se sancționează cu amendă . cu amendă de la 960 la 2400 lei (nedepunerea declarațiilor de impunere)
294, alin 4	Icalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1100- la 5450 lei

Limitele amenzilor se actualizează prin Hotărâre a Guvernului .

Pentru contravențiile prevăzute la acest articol există posibilitatea achitării , pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii.

Scutiri si facilitati comune :

- **1-** veteranii de război, vadovele de război si vadovele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit , persoanele prevăzute la art. 1 din D.L. nr. 118/1990 – republicat beneficiaza cf. Legii 24/2.03.2010 , lege care modifica si completeaza art. 284 din Legea 571/2003 , de scutire de la plata impozitelor si taxelor locale , precum si de la plata impozitului corespunzator in suprafata de 5 ha

- **2** - persoanele cu handicap grav, cu handicap accentuat, persoanele invalide de gradul I beneficiaza de scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren intravilan aferent cladirii

cu mentiunea : -aceasta scutire se aplica numai pentru cladirea folosita ca domiciliu, pentru terenul aferent cladirii utilizate ca domiciliu, si pentru un singur mijloc de transport la alegerea persoanelor fizice .

Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, pentru terenul aferent cladirii pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social .

In cazul unei calamitati naturale , Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei de eliberare a certificatului de urbanism si autorizatie de construire, contribuabilul sa prezinte documentele care sa ateste faptul ca a fost afectat de calamitate , documente emise de entitatile in drept .

Scutirea de la plata impozitelor sau reducerilor acestora se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documente justificative in vederea scutirii sau reducerii.

Toate scutirile se aplica cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare, in baza documentelor justificative depuse .

PROCEDURA
de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 286

Pentru anul 2011 facilitatiile fiscale precum si scutiile stabilite de consiliul local se acorda numai pentru cladirile si terenul aferent locuintei de domiciliu, pe baza de cerere depusa la Primaria Sinesti si proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele doveditoare prin care atesta situatia respectiva.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatiilor fiscale se claseaza daca acesta nu poate fi intocmit in mod complet, respectiv nu cuprinde toate elementele prevazute in prezenta, din motive imputabile solicitantului

Criteriile pentru acordarea facilitatilor fiscale persoanelor fizice :

- totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au acelasi domiciliu cu petentul), sa fie mai mici decât salariul minim brut pe țara , ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.
- sa nu detina mai mult de o proprietate;
- scutiile se acorda numai pe baza de ancheta sociala.

Cererea de acordare a scutiilor la plata va cuprinde urmatoarele :

- elemente de identificare ale contribuabilului
- sumele datorate pentru care se solicita scutirea la plata.
- natura facilitatiilor fiscale solicitate si o scurta prezentare a cauzelor ce au condus la imposibilitatea de plata a debitelor catre bugetul local;

Cererea de acordare a scutirii trebuie sa fie insotita de urmatoarele acte:

- original si copie dupa buletin/ carte de identitate de unde sa rezulte adresa de domiciliu pentru toti membrii familiei
- acte care fac dovada proprietatii respectiv extras de carte funciara actualizat (copie contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, certificat de mostenitor)
- original si copie dupa orice alte documente justificative
- dovada veniturilor lunare pentru toti membrii familiei (copie dupa ultimul cupon de pensie sau adeverinta de salariu, pensie de asistenta sociala, alocatie pentru copii pentru fiecare membru de familia)
- certificat fiscal eliberat de Administratia Fiscala privind veniturile impozabile.
- orice alte acte doveditoare considerate utile in rezolvarea cererii,
- declarație pe proprie răspundere că nu au alte venituri si ca solicitantul un detine alte proprietati
- membrii de familie care au împlinit vârsta de 18 ani vor prezenta declarație pe proprie răspundere că nu realizează venituri;

PRIMAR
HOLICOV PETRU

CONTABIL
TOMUSESCU OCTAVIAN